

## ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ HYPOTEČNÍHO ÚVĚRU

U hypotéka  účelová  kombinovaná  neúčelová

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

	ŽADATEL	SPOLUŽADATEL
Titul		
Jméno		
Příjmení		
Titul		
Rodné příjmení <i>(pokud je odlišné od aktuálního)</i>		
Typ dokladu totožnosti	<input type="checkbox"/> občanský průkaz <input type="checkbox"/> EHP ID <input type="checkbox"/> povolení k pobytu <input type="checkbox"/> pas	<input type="checkbox"/> občanský průkaz <input type="checkbox"/> EHP ID <input type="checkbox"/> povolení k pobytu <input type="checkbox"/> pas
Druh pobytu v ČR <i>(pouze pro občany mimo ČR)</i>	<input type="checkbox"/> trvalý <input type="checkbox"/> bez pobytu <input type="checkbox"/> přechodný	<input type="checkbox"/> trvalý <input type="checkbox"/> bez pobytu <input type="checkbox"/> přechodný
Osoba se zvláštním vztahem k bance	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Politicky exponovaná osoba	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Zastupován/a na základě plné moci	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Adresa bydliště <i>(Prohlašuji, že mé bydliště je místem, kde se chci trvale zdržovat.)</i>	<input type="checkbox"/> trvalý pobyt <input type="checkbox"/> jiná (uveďte)	<input type="checkbox"/> trvalý pobyt <input type="checkbox"/> jiná (uveďte)
	Pobyt od: (dd.mm.rrrr)	Pobyt od: (dd.mm.rrrr)
E-mail		
Telefon		
Vzdělání	<input type="checkbox"/> základní <input type="checkbox"/> vyučen/a <input type="checkbox"/> vyučen/a s maturitou <input type="checkbox"/> střední s maturitou <input type="checkbox"/> vyšší odborné <input type="checkbox"/> vysokoškolské	<input type="checkbox"/> základní <input type="checkbox"/> vyučen/a <input type="checkbox"/> vyučen/a s maturitou <input type="checkbox"/> střední s maturitou <input type="checkbox"/> vyšší odborné <input type="checkbox"/> vysokoškolské
Typ bydlení	<input type="checkbox"/> s rodiči <input type="checkbox"/> družstevní <input type="checkbox"/> nájem <input type="checkbox"/> vlastní <input type="checkbox"/> jiné (uveďte)	<input type="checkbox"/> s rodiči <input type="checkbox"/> družstevní <input type="checkbox"/> nájem <input type="checkbox"/> vlastní <input type="checkbox"/> jiné (uveďte)
Rodinný stav	<input type="checkbox"/> svobodná/ý <input type="checkbox"/> rozvedená/ý <input type="checkbox"/> více než 3 roky <input type="checkbox"/> méně než 3 roky <input type="checkbox"/> registrované partnerství <input type="checkbox"/> vdaná/ženatý – jmění manželů (SJM) <input type="checkbox"/> společně <input type="checkbox"/> upravené <input type="checkbox"/> vdova/vdovec	<input type="checkbox"/> svobodná/ý <input type="checkbox"/> rozvedená/ý <input type="checkbox"/> více než 3 roky <input type="checkbox"/> méně než 3 roky <input type="checkbox"/> registrované partnerství <input type="checkbox"/> vdaná/ženatý – jmění manželů (SJM) <input type="checkbox"/> společně <input type="checkbox"/> upravené <input type="checkbox"/> vdova/vdovec

## PŘÍJMY, VÝDAJE A ZÁVAZKY

	ŽADATEL		SPOLUŽADATEL	
Zdroj příjmu z/ze	<input type="checkbox"/> zaměstnání v ČR <input type="checkbox"/> zaměstnání v zahraničí <input type="checkbox"/> podnikání (OSVČ) <input type="checkbox"/> svobodného povolání <input type="checkbox"/> peněžité pomoci v mateřství / rodičovského příspěvku <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví společnosti <input type="checkbox"/> zprostředkování prodeje finančních produktů pro UCB <input type="checkbox"/> důchodů <input type="checkbox"/> podpory v nezaměstnanosti <input type="checkbox"/> jako spolupracující osoba <input type="checkbox"/> kapitálového majetku <input type="checkbox"/> nájmu <input type="checkbox"/> bez příjmu <input type="checkbox"/> v domácnosti <input type="checkbox"/> student		<input type="checkbox"/> zaměstnání v ČR <input type="checkbox"/> zaměstnání v zahraničí <input type="checkbox"/> podnikání (OSVČ) <input type="checkbox"/> svobodného povolání <input type="checkbox"/> peněžité pomoci v mateřství / rodičovského příspěvku <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví společnosti <input type="checkbox"/> zprostředkování prodeje finančních produktů pro UCB <input type="checkbox"/> důchodů <input type="checkbox"/> podpory v nezaměstnanosti <input type="checkbox"/> jako spolupracující osoba <input type="checkbox"/> kapitálového majetku <input type="checkbox"/> nájmu <input type="checkbox"/> bez příjmu <input type="checkbox"/> v domácnosti <input type="checkbox"/> student	
Ztráta za poslední zdaňovací období z/ze <input type="checkbox"/> ne <input type="checkbox"/> ano (zaškrtněte typ příjmu)	<input type="checkbox"/> samostatné výdělečné činnosti (§ 7) <input type="checkbox"/> nájmu (§ 9) <input type="checkbox"/> kapitálového majetku (§ 8)		<input type="checkbox"/> samostatné výdělečné činnosti (§ 7) <input type="checkbox"/> nájmu (§ 9) <input type="checkbox"/> kapitálového majetku (§ 8)	
Vztah k zaměstnavateli	<input type="checkbox"/> bez vztahu <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví <input type="checkbox"/> výše podílu: % <input type="checkbox"/> osoby blízké – výše podílu: %		<input type="checkbox"/> bez vztahu <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví <input type="checkbox"/> výše podílu: % <input type="checkbox"/> osoby blízké – výše podílu: %	
Prohlášený čistý měsíční příjem		Měna:		Měna:
Prohlášené ostatní příjmy domácnosti		Měna:		Měna:
Informace o podnikání	Obchodní firma nebo jméno a příjmení			
	IČO / evidenční číslo (i pozastavené)			
<i>V případě společné domácnosti uvádějte počet osob pouze u žadatele:</i>				
Počet dospělých v domácnosti				
Počet nezaopatřených dětí v domácnosti				
<i>V případě společné domácnosti uvádějte společné výdaje (v Kč) pouze u žadatele:</i>				
Výdaje na bydlení				
Výdaje na domácnost				
Ostatní pravidelné výdaje				
Splátky hypo.úvěrů / úvěrů ke stav.spoření				
Splátky osobních úvěrů, půjček				
Součet limitů kreditních karet				
Součet limitů kontokorentů				

Prohlášení o existenci dluhů vůči státu nebo jinému subjektu z titulu daní, cla, zdravotního a sociálního pojištění nebo jiných povinných plateb, o existenci peněžitých dluhů vůči třetím osobám, s výjimkou dluhů uvedených v této žádosti či dluhů, které budou poskytnutím požadovaného úvěru splaceny, a současně prohlášení, že v posledních pěti letech nebyl podán návrh na výkon soudního rozhodnutí nebo na exekuci ani na majetek (spolu)žadatele nebyl podán insolvenční návrh.

- Žadatel prohlašuje, že ke dni podání této žádosti o úvěr:  **má**       **nemá** takovéto dluhy nebo omezení nakládání s majetkem.
- Spolužadatel prohlašuje, že ke dni podání této žádosti o úvěr:  **má**       **nemá** takovéto dluhy nebo omezení nakládání s majetkem.

**Následující údaje vyplňte POUZE v případě, kdy NEDOKLÁDÁTE totožnost občanským průkazem**

	<b>ŽADATEL</b>	<b>SPOLUŽADATEL</b>
<i>Rodné číslo</i>		
<i>Pohlaví</i>	<input type="checkbox"/> žena <input type="checkbox"/> muž	<input type="checkbox"/> žena <input type="checkbox"/> muž
<i>Místo narození</i>		
<i>Země narození</i>		
<i>Adresa trvalého pobytu</i>		
<i>Datum narození</i>		

**Následující údaje vyplňte POUZE v případě, kdy NEMÁTE příjem potvrzen od zaměstnavatele v Potvrzení o výši příjmu**

	<b>ŽADATEL</b>	<b>SPOLUŽADATEL</b>
<i>Pracovní poměr</i>	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> dohoda o pracovní činnosti (DPČ) <input type="checkbox"/> na dobu určitou do: <input type="checkbox"/> agentura ČR	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> dohoda o pracovní činnosti (DPČ) <input type="checkbox"/> na dobu určitou do: <input type="checkbox"/> agentura ČR
<i>Pracovní pozice</i>	<input type="checkbox"/> pracovník/ice <input type="checkbox"/> ředitel/ka <input type="checkbox"/> vedoucí pracovník/ice	<input type="checkbox"/> pracovník/ice <input type="checkbox"/> ředitel/ka <input type="checkbox"/> vedoucí pracovník/ice
<i>Pracovní poměr od</i>		
<i>Zkušební doba</i>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<i>Výpovědní lhůta</i>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<i>Příjem vyplácen</i>	<input type="checkbox"/> bezhotovostně na účet číslo: <input type="checkbox"/> hotovostně	<input type="checkbox"/> bezhotovostně na účet číslo: <input type="checkbox"/> hotovostně
<i>Název a adresa zaměstnavatele</i>		
<i>IČO zaměstnavatele</i>		
<i>Telefonní kontakt zaměstnavatele</i>		

## ÚDAJE O POŽADOVANÉM ÚVĚRU

- |                                                                                  |                                                      |                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> refinancování                                           | <input type="checkbox"/> výstavba                    | <input type="checkbox"/> záloha na daň z nabytí nem.     |
| <input type="checkbox"/> koupě                                                   | <input type="checkbox"/> vypořádání majetku          | <input type="checkbox"/> právo nájmu / družstevní podíl  |
| <input type="checkbox"/> rekonstrukce – s rozpočtem:                             | <input type="checkbox"/> proplacení vlastních zdrojů | <input type="checkbox"/> koupě z developerského projektu |
| <input type="checkbox"/> do 500 tis. Kč <input type="checkbox"/> nad 500 tis. Kč |                                                      | <input type="checkbox"/> bez účelu                       |

### Celková částka investice do nemovitosti (v Kč)

a) účelová výše úvěru	
Z toho refinancování	
b) neúčelová výše úvěru	
Z toho refinancování	
c) pojištění schopnosti splácet <small>(jednorázově hrazené navýšením úvěru)</small>	
<b>d) požadovaná výše úvěru celkem (a + b + c)</b>	
e) vlastní zdroje žadatele a spolužadatele/ů	
f) úvěry, půjčky žadatele a spolužadatele/ů	
<b>g) celková výše investice do nemovitosti (d + e + f)</b>	

### Parametry hypotečního úvěru

Počet splátek: <small>(12–360)</small>	
Doba čerpání úvěru v měsících: <small>(1–24)</small>	
Den splátky v měsíci: <small>(5.–25)</small>	
Typ úrokové sazby:	<input type="checkbox"/> fixní <input type="checkbox"/> variabilní
Doba fixace v letech: <small>(1–10)</small>	

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

		1. NEMOVITOST	2. NEMOVITOST
Adresa nemovitosti			
Typ nemovitosti		<input type="checkbox"/> rodinný dům <input type="checkbox"/> pozemek <input type="checkbox"/> bytová jednotka číslo <input type="checkbox"/> ostatní	<input type="checkbox"/> rodinný dům <input type="checkbox"/> pozemek <input type="checkbox"/> bytová jednotka číslo <input type="checkbox"/> ostatní
Účel využití nemovitosti		<input type="checkbox"/> bydlení vlastní / osoby blízké <input type="checkbox"/> objekt k pronájmu <input type="checkbox"/> objekt k rekreaci	<input type="checkbox"/> bydlení vlastní / osoby blízké <input type="checkbox"/> objekt k pronájmu <input type="checkbox"/> objekt k rekreaci
Nemovitost bude		<input type="checkbox"/> financovaná i zastavovaná <input type="checkbox"/> pouze financovaná <input type="checkbox"/> pouze zastavovaná	<input type="checkbox"/> financovaná i zastavovaná <input type="checkbox"/> pouze financovaná <input type="checkbox"/> pouze zastavovaná
Vlastník zastavené nemovitosti		<input type="checkbox"/> není ženatý/vdaná <input type="checkbox"/> je ženatý/vdaná a manžel(ka): <input type="checkbox"/> vstupuje do úvěru <input type="checkbox"/> nevstupuje do úvěru	<input type="checkbox"/> není ženatý/vdaná <input type="checkbox"/> je ženatý/vdaná a manžel(ka): <input type="checkbox"/> vstupuje do úvěru <input type="checkbox"/> nevstupuje do úvěru
Posouzení vhodnosti zastavené nemovitosti / zastavených nemovitostí	Žádáme o jeho vypracování	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
	Pokud ano	Kontaktní osoba pro osobní prohlídku nemovitosti: <input type="checkbox"/> žadatel/spolužadatel <input type="checkbox"/> jiná – kontakt:	Kontaktní osoba pro osobní prohlídku nemovitosti: <input type="checkbox"/> žadatel/spolužadatel <input type="checkbox"/> jiná – kontakt:
		<p>My, níže podepsaní, se zavazujeme uhradit cenu za vyhodnocení rizik spojených se zástavou nemovitosti dle aktuálního Sazebníku odměn za poskytování bankovních služeb – část Fyzické osoby nepodnikající, který je k nahlédnutí na pobočkách banky nebo na internetových stránkách <a href="http://www.unicreditbank.cz">www.unicreditbank.cz</a>.</p> <p>Bereme na vědomí a souhlasíme s tím, že k realizaci posouzení vhodnosti zástavy nemovitosti ze strany banky dojde po předložení dokladu o zaplacení příslušné ceny, případně ověření úhrady této ceny.</p> <p>Zabezpečíme přístup do předmětné nemovitosti a poskytneme součinnost při zajišťování potřebných listinných podkladů, jako je např. projektová dokumentace k nemovitosti, stavební povolení, kolaudační souhlas, nabývací titul, nájemní smlouvy apod.</p> <p>Uhradíme cenu za vyhodnocení rizik spojených se zástavou nemovitosti na účet č. <b>2109626508/2700</b>, přičemž jako <b>variabilní symbol uvedeme své rodné číslo bez lomítka</b> (občan bez rodného čísla uvede jako variabilní symbol datum svého narození ve formátu RRRRMMDD a do poznámky své jméno).</p>	

### POUČENÍ O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ V REGISTRECH

V souvislosti s plněním svých zákonem stanovených povinností, zejména povinnosti chovat se obezřetně a pro účely bankovních obchodů zjišťovat a zpracovávat údaje o osobách včetně rodného čísla potřebné k tomu, aby bylo možné bankovní obchod uskutečnit bez nepřiměřených právních a věcných rizik pro banku, **jsme uživatelem Bankovního registru klientských informací („BRKI“)**, který provozuje společnost CBCB – Czech Banking Credit Bureau, a.s.

V rámci BRKI jsou zpracovávány informace, které si banky vzájemně poskytují o smluvních (úvěrových) vztazích mezi bankami a jejich klienty a které vypovídají o bonitě, úvěruschopnosti a důvěryhodnosti klientů bank.

**V souvislosti s naší účastí v BRKI o Vás zpracováváme, do BRKI poskytujeme a z BRKI získáváme tyto Vaše osobní údaje:** identifikační osobní údaje, včetně rodného čísla; údaje vypovídající o tom, zda mezi Vámi a námi došlo k uzavření, případně neuzavření smluvního vztahu; údaje vypovídající o Vašich finančních závazcích a o plnění těchto závazků z Vaší strany; údaje vypovídající o zajištění Vašich závazků; údaje vypovídající o tom, zda došlo k postoupení pohledávky; údaje vypovídající o Vaší bonitě, důvěryhodnosti (či platební morálce), které jste nám sdělili nebo které jsme o Vás získali v souvislosti s plněním, případně neplněním příslušného smluvního vztahu.

**Tyto údaje mohou být rovněž poskytnuty uživatelům Nebankovního registru klientských informací („NRKI“)**, který provozuje společnost CNCB – Czech Non-Banking Credit Bureau, z.s.p.o., v rámci vzájemného informování uživatelů BRKI a NRKI.

Právním základem pro zpracování osobních údajů klientů v BRKI a pro zpracování informací v rámci vzájemného informování uživatelů BRKI a NRKI při poskytování spotřebitelských úvěrů je plnění právních povinností bank. Pro zpracování osobních údajů v rámci vzájemného informování uživatelů BRKI a NRKI při poskytování jiných než spotřebitelských úvěrů je právním základem zpracování plnění právních povinností bank a uplatnění oprávněných zájmů věřitelských subjektů. K tomuto informování není třeba souhlasu subjektu údajů. Veškeré informace týkající se BRKI a NRKI naleznete v Informačním memorandu Bankovního registru klientských informací.

**Banka se účastní registrů SOLUS, zájmového sdružení právnických osob.** Banka Vás dále informuje, že mohou být Vaše osobní údaje vedeny v databázích (dále též jen „registr“) sloužících k vzájemnému informování o identifikačních údajích spotřebitelů a o záležitostech, které vypovídají o bonitě, platební morálce a důvěryhodnosti spotřebitelů. K tomuto informování není třeba souhlasu spotřebitele a vztahuje se i na vztahy vzniklé v rámci podnikání nebo jiné samostatné výdělečné činnosti spotřebitele.

Podrobnější informace jsou obsaženy v dokumentu „Poučení o registrech sdružení SOLUS“, jehož obsahem je i poučení o Vašich právech podle nařízení EU č. 2016/679.

### **Souhlas s náhledem do Pozitivního registru SOLUS**

**V případě, že k tomu udělím souhlas, bude Banka získávat informace o mé bonitě, platební morálce a důvěryhodnosti také z Pozitivního registru SOLUS. Tento souhlas uděluji na dobu jednání o uzavření smlouvy. V případě, že mezi mnou nebo žadatelem a Bankou bude uzavřena Smlouva, uděluji tento souhlas na dobu jejího trvání.**

Tento registr eviduje záznamy o závazcích spotřebitelů, u kterých nedošlo k prodlení, a o potenciálních závazcích spotřebitelů. Banka a další uživatelé do něj mohou nahlížet jen se souhlasem spotřebitele a spotřebitel má právo vůči provozovateli písemně vyjádřit nesouhlas s evidencí údajů o své osobě. Provozovatel v takovém případě bez zbytečného odkladu odstraní z registru všechny záznamy, které se spotřebitele týkají, a učiní opatření směřující k tomu, aby další záznamy týkající se téhož spotřebitele nemohly být zapsány.

### **Souhlas se zpracováním TELCO Score**

**V případě, že k tomu udělím souhlas, Banka v souvislosti s mou žádostí o uzavření smlouvy předá mé telefonní číslo a/nebo rodné číslo operátorům: O2 Czech Republic a.s., IČO 60193336, a virtuálnímu operátorovi O2 Family, s.r.o., IČO 24215554, T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, a Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001; a tito operátoři jednotlivě zpracují mé telefonní a/nebo rodné číslo za účelem vytvoření agregované informace vypočtené z údajů o způsobu využití služeb elektronických komunikací (platbách, druhu, množství, místě) vedených na mou osobu nebo z údajů o způsobu využití služeb elektronických komunikací poskytovaných na telefonním čísle, jehož jsem uživatelem, a předají tuto agregovanou informaci spolu s typem služby Bance za účelem posouzení mé schopnosti a ochoty plnit své závazky.**

Prohlašuji, že telefonní číslo uvedené v žádosti je v mém výlučném osobním užívání.

Jsem si vědom/a, že souhlas mohu odvolat písemnou formou na adrese sídla správce.

Aktuální Poučení o registrech SOLUS, Informační Memorandum Bankovního registru klientských informací a více informací o TELCO Score naleznete na stránce [https://www.unicreditbank.cz/cs/ostatni/uverove\\_registry.html](https://www.unicreditbank.cz/cs/ostatni/uverove_registry.html).

### **NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI ÚDAJI KLIENTA**

**Marketingový souhlas: V případě, že k tomu udělím souhlas,** může mě Banka a její dceřiné společnosti, zejména UniCredit Leasing CZ, a.s., (IČO 15886492), UniCredit Leasing Slovakia, a.s., (IČO 35730978) a UniCredit Factoring Czech Republic and Slovakia, a.s., (IČO 15272028), kontaktovat za účelem nabízení produktů a služeb; jde zejména o šíření obchodních sdělení různými kanály včetně elektronických prostředků (e-mail, SMS) a nabízení produktů našich partnerů a členů Skupiny UniCredit. Za účelem analýzy šíření obchodních sdělení a přizpůsobení nabídky může být prováděno detailní profilování uživatelů. V této souvislosti mohou být Vaše osobní údaje předávány též třetím osobám, a to za účelem zajištění analýzy nabídky produktů a zajištění šíření obchodních sdělení. Souhlas trvá po dobu trvání kteréhokoliv smluvního vztahu s Bankou a dalších 10 let po zániku posledního smluvního vztahu s Bankou nebo dokud svůj souhlas neodvoláte. Souhlas s kopíí dokladu: V případě, že k tomu udělíte souhlas, bude Banka uchovávat kopie dokladu totožnosti, které byly poskytnuty v této žádosti a po dobu stanovenou právními předpisy nebo dokud souhlas neodvoláte.

	<b>ŽADATEL</b>	<b>SPOLUŽADATEL</b>
Souhlas s náhledem do Pozitivního registru SOLUS	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím
Souhlas se zpracováním TELCO Score	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím
Marketingový souhlas	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím
Souhlas s kopií dokladu totožnosti	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**, (dále jen „Banka“) **garantuje** vysoký standard ochrany a pravidel v nakládání s osobními údaji svých klientů. Banka také garantuje, že osobní údaje bez výslovného souhlasu klienta nebudou předávány do států, které mají horší pravidla pro nakládání s osobními údaji než ČR.

**Svým podpisem potvrzuji**, že jsem obdržel/a přiložené Poučení o zpracování osobních údajů podle čl. 13 Všeobecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 a byl/a jsem tak zejména poučen/a:

- v jakém rozsahu a pro jaký účel budou mé osobní údaje zpracovány, kdo a jakým způsobem je bude zpracovávat a komu mohou být zpřístupněny,
- o svém právu přístupu k osobním údajům, právu na opravu osobních údajů, jakož i o dalších právech stanovených právními předpisy a
- o zpracování údajů pro oprávněný zájem Banky na ochraně práv a právem chráněných zájmů, například při vymáhání pohledávek, postoupení pohledávek, realizaci zajištění nebo jiného uplatnění pohledávek; pro účely vedení případných soudních či jiných sporů, prevence podvodného jednání a rozvoje a vývoje poskytovaných služeb; pro přímý marketing vlastních produktů a služeb – nabízení dalších produktů Banky komunikačními kanály, které nezahrnují elektronické prostředky.

Pokud v jednání o své žádosti budu Bance předávat osobní údaje dalších fyzických osob odlišných od žadatele a spolužadatele, zajistím poučení o zpracování osobních údajů těchto osob, zejména předání přiloženého Poučení.

Beru na vědomí, že Banka shromažďuje, zjišťuje, prověřuje a zpracovává dále uvedené informace v rozsahu stanoveném zákonem č. 330/2014 Sb., o výměně informací o finančních účtech se Spojenými státy americkými pro účely správy daní (dále jen „Zákon“), vydaným na základě „Dohody mezi Českou republikou a Spojenými státy americkými o zlepšení dodržování daňových předpisů v mezinárodním měřítku a s ohledem na právní předpisy Spojených států amerických o informacích a jejich oznamování“ (dále jen „Dohoda“), a dále v rozsahu stanoveném směrnici Rady č. 2011/16/EU ve znění směrnice Rady č. 2014/107/EU (dále jen „Směrnice“) pro účely stanovené Směrnicí. Dále beru na vědomí, že budou-li splněny podmínky stanovené Zákonem anebo Dohodou, je Banka povinna předat správci daně nebo tzv. neúčastníci se finanční instituci údaje stanovené Zákonem, Dohodou nebo Směrnicí, zejména moje jméno a příjmení, datum a místo narození, adresu místa trvalého nebo jiného pobytu, číslo tzv. oznamovaného amerického účtu, jeho zůstatek apod. V této souvislosti prohlašuji, že nejsem občanem nebo daňovým rezidentem Spojených států amerických.

#### **PROHLÁŠENÍ O SPRÁVNOSTI ÚDAJŮ**

Prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v této žádosti o hypoteční úvěr (dále „Žádost“), resp. v dokumentech přiložených v listinné i elektronické podobě, jsou úplné a odpovídají skutečnosti a že v nich není zamlčena žádná relevantní skutečnost, která by mohla ovlivnit rozhodnutí Banky při poskytnutí úvěru.

Dále prohlašuji, že mám dostatečné vlastní zdroje k financování investice, pokud není hrazena pouze požadovaným hypotečním úvěrem.

Souhlasím s tím, že zaměstnavatel poskytne Bance informace o mém pracovním poměru a výši mého příjmu k tomu, aby mohla posoudit mou schopnost splácet úvěr.

Souhlasím, že i v případě neschválení Žádosti je Banka oprávněna archivovat a nevrátit podklady, včetně znaleckého posudku na nemovitosti, které jí byly poskytnuty k posouzení.

Heslo pro sekundární identifikaci při telefonické komunikaci s Bankou: .....  
(6–14 alfanumerických znaků) např.: 123456abcdef

Toto heslo se zavazují užívat u všech bankovních produktů a transakcí, kde je na základě ujednání mezi klientem a Bankou heslo vyžadováno.

Upozornění: Pro informace související se žádostí o úvěr bude použito uvedené heslo i za předpokladu, že v mezičase požádám o jeho změnu v souvislosti s jinými sjednanými bankovními produkty.

Datum: .....

Podpis žadatele: ..... Podpis spolužadatele: .....

Podpis/y dle dokladu totožnosti ověřil  zástupce zprostředkovatele  zástupce Banky

Jméno a příjmení: ..... Podpis: .....

V případě, že podpis/y ověřil zástupce zprostředkovatele, Žádost za Banku převzal/a:

Jméno a příjmení: ..... Podpis: .....

### Údaje o zprostředkovateli

Název společnosti: .....

Jméno a příjmení zprostředkovatele: .....

IČO nebo RČ zprostředkovatele: ..... Evidenční číslo: .....

E-mail: .....

Telefon: .....

## Poučení o zpracování osobních údajů

### Jaké osobní údaje klienta Banka shromažďuje a zpracovává?

Banka shromažďuje a zpracovává tyto osobní údaje: identifikační údaje, kontaktní údaje, údaje o bonitě a úvěruschopnosti a také o tom, které naše produkty či služby Vám poskytujeme a jak je využíváte. Shromažďujeme také záznamy z naší komunikace – nahrávky telefonních hovorů a vzájemnou písemnou komunikaci. Z prostor, kde poskytujeme služby, včetně našich bankomatů, zpracováváme také kamerové záznamy. Pokud nám to nastavením používaných aplikací nebo internetového prohlížeče umožníte, můžeme získat a zpracovávat i další údaje.

### Jak dlouho Banka údaje zpracovává?

Banka zpracovává osobní údaje v závislosti na účelu po dobu trvání jakéhokoliv smluvního vztahu s Bankou a dalších 10 let po zániku posledního smluvního vztahu s Bankou nebo dokud nebude odvolán souhlas se zpracováním údajů.

### Musím osobní údaje Bance poskytnout?

Poskytnutí osobních údajů je, stejně jako uzavření smlouvy s Bankou, dobrovolné. Některé údaje jsou však nezbytné pro splnění zákonných povinností při uzavření bankovního obchodu nebo poskytnutí služby a bez některých údajů Banka nedokáže požadovanou službu poskytnout. Podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, je



Banka povinná pro účely bankovních obchodů zjišťovat a zpracovávat údaje o osobách včetně rodného čísla, pokud bylo přiděleno, aby bylo možné bankovní obchod uskutečnit bez nepřiměřených právních a věcných rizik pro Banku.

Údaje nutné pro uzavření bankovního obchodu jsou: všechna jména a příjmení, rodné číslo (nebylo-li přiděleno, pak datum narození), místo narození, pohlaví, trvalý nebo jiný pobyt a státní občanství; jde-li o podnikající fyzickou osobu, též její obchodní firma, odlišující dodatek nebo další označení, sídlo a identifikační číslo, druh a číslo průkazu totožnosti, stát, popřípadě orgán, který jej vydal, a doba jeho platnosti.

### **Z jakých zdrojů UniCredit Bank osobní údaje získává?**

Zpracováváme údaje, jež jste nám poskytli v souvislosti s jednáním o uzavření smlouvy a poskytováním bankovních služeb, údaje z dostupných veřejných rejstříků a údaje, které jsme získali od státních úřadů nebo z databází shromažďujících údaje pro posouzení úvěruschopnosti. Na základě vašeho zvláštního souhlasu nebo nastavení povolení používaných aplikací můžeme zpracovávat také další údaje, například z internetových prohlížečů, průzkumů spokojenosti a uživatelských testování.

### **K jakým účelům Banka osobní údaje využívá a zpracovává?**

Banka zpracovává osobní údaje bez souhlasu klientů pro splnění povinností, které jí ukládá zákon (např. v boji proti legalizaci výnosů z trestné činnosti), za účelem jednání o smlouvě a pro poskytování bankovních služeb, pro ochranu svých práv a právem chráněných zájmů, pro zajištění bezpečnosti provozu a předcházení podvodům, pro analýzy a vyhodnocování možných rizik a pro přímý marketing vlastních produktů. Se souhlasem klienta zpracováváme údaje pro marketingové účely nad rámec oprávněného zájmu, tedy zahrnující profilování a nabídku produktů a služeb našich partnerů a ostatních členů Skupiny UniCredit.

### **Jakým způsobem Banka zajišťuje ochranu osobních údajů?**

Osobní údaje jsou pod stálou fyzickou, elektronickou i procedurální kontrolou a UniCredit Bank disponuje moderními kontrolními, technickými a bezpečnostními mechanismy zajišťujícími maximální možnou ochranu zpracovávaných údajů před neoprávněným přístupem nebo přenosem, před jejich ztrátou nebo zničením, jakož i před jiným možným zneužitím. Veškeré osoby, které s osobními údaji klientů přicházejí do styku v rámci plnění svých pracovních či smluvně převzatých povinností, jsou vázány zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti.

### **Komu Banka osobní údaje poskytuje nebo předává?**

Banka předává osobní údaje orgánům dohledu a dalším státním orgánům, pokud je tato povinnost stanovena zákonem, databázím sloužícím k vzájemnému informování bank o bonitě a důvěryhodnosti a dále, pokud je to nezbytné, pro ochranu práv Banky.

Banka může pověřit zpracováním údajů třetí osobu, tzv. zpracovatele. Zpracování je možné pouze na základě uzavřené smlouvy, která zavazuje zpracovatele ke stejné míře ochrany údajů, jakou poskytuje sama Banka. Údaje mohou být předány také dodavatelům zajišťujícím pro Banku služby jako rozesílání pošty či marketingových sdělení nebo odhadcům nemovitostí. Přesný seznam zpracovatelů a dodavatelů, kterým jsou osobní údaje předávány, naleznete na webových stránkách. Se souhlasem klienta nebo na jeho příkaz mohou být osobní údaje poskytnuty i dalším subjektům.

### **Jaká jsou moje práva ve vztahu ke zpracování a předávání osobních údajů?**

V souladu s platnou legislativou můžete uplatnit svá práva subjektu údajů. Máte právo na přístup k údajům, které o Vás zpracováváme, právo na přenositelnost vybraných údajů a právo požadovat opravu údajů. Můžete požádat o výmaz osobních údajů, pokud ovšem není nutné dále je zpracovávat pro splnění právních povinností nebo pokud jich není třeba, abychom Vám mohli nadále poskytovat služby.

### **Jaké mám možnosti omezit zpracování a předávání osobních údajů?**

V případech, kdy Banka zpracovává osobní údaje na základě Vašeho souhlasu, můžete tento souhlas kdykoliv odvolat. V případech, kdy dochází ke zpracování Vašich údajů na základě oprávněného zájmu, můžete proti takovému zpracování podat námitku. Každé takové podání námitky vyhodnotíme a o výsledku bilančního testu Vás budeme informovat. Námitce proti zpracování údajů pro marketingové účely vyhovíme vždy.

### **Jak Banka informuje o zásadách a pravidlech zpracování osobních údajů a jejich ochraně?**

Klient je informován o pravidlech zpracování osobních údajů v rámci smluvní dokumentace a pokaždé, když Bance poskytuje některé osobní údaje.

Toto Poučení a další detailní informace jsou veřejně přístupné na internetových stránkách UniCredit Bank:

[https://www.unicreditbank.cz/cs/ostatni/dulezite\\_dokumenty.html](https://www.unicreditbank.cz/cs/ostatni/dulezite_dokumenty.html) a na vyžádání ve všech pobočkách Banky.

### **Kdo vykonává dozor v oblasti ochrany osobních údajů?**

Pokud se nám nepodařilo uspokojivě vyřešit Vaše dotazy nebo námitky v oblasti ochrany osobních údajů, máte právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů ([www.uouu.cz](http://www.uouu.cz)).

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

	<b>SPOLUŽADATEL II</b>	<b>SPOLUŽADATEL III</b>
Titul		
Jméno		
Příjmení		
Titul		
Rodné příjmení <i>(pokud je odlišné od aktuálního)</i>		
Typ dokladu totožnosti	<input type="checkbox"/> občanský průkaz <input type="checkbox"/> EHP ID <input type="checkbox"/> povolení k pobytu <input type="checkbox"/> pas	<input type="checkbox"/> občanský průkaz <input type="checkbox"/> EHP ID <input type="checkbox"/> povolení k pobytu <input type="checkbox"/> pas
Druh pobytu v ČR <i>(pouze pro občany mimo ČR)</i>	<input type="checkbox"/> trvalý <input type="checkbox"/> bez pobytu <input type="checkbox"/> přechodný	<input type="checkbox"/> trvalý <input type="checkbox"/> bez pobytu <input type="checkbox"/> přechodný
Osoba se zvláštním vztahem k bance	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Politicky exponovaná osoba	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Zastupován/a na základě plné moci	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Adresa bydliště <i>(Prohlašuji, že mé bydliště je místem, kde se chci trvale zdržovat.)</i>	<input type="checkbox"/> trvalý pobyt <input type="checkbox"/> jiná (uveďte)	<input type="checkbox"/> trvalý pobyt <input type="checkbox"/> jiná (uveďte)
	Pobyt od: (dd.mm.rrrr)	Pobyt od: (dd.mm.rrrr)
E-mail		
Telefon		
Vzdělání	<input type="checkbox"/> základní <input type="checkbox"/> vyučen/a <input type="checkbox"/> vyučen/a s maturitou <input type="checkbox"/> střední s maturitou <input type="checkbox"/> vyšší odborné <input type="checkbox"/> vysokoškolské	<input type="checkbox"/> základní <input type="checkbox"/> vyučen/a <input type="checkbox"/> vyučen/a s maturitou <input type="checkbox"/> střední s maturitou <input type="checkbox"/> vyšší odborné <input type="checkbox"/> vysokoškolské
Typ bydlení	<input type="checkbox"/> s rodiči <input type="checkbox"/> družstevní <input type="checkbox"/> nájem <input type="checkbox"/> vlastní <input type="checkbox"/> jiné (uveďte)	<input type="checkbox"/> s rodiči <input type="checkbox"/> družstevní <input type="checkbox"/> nájem <input type="checkbox"/> vlastní <input type="checkbox"/> jiné (uveďte)
Rodinný stav	<input type="checkbox"/> svobodná/ý <input type="checkbox"/> rozvedená/ý <input type="checkbox"/> více než 3 roky <input type="checkbox"/> méně než 3 roky <input type="checkbox"/> registrované partnerství <input type="checkbox"/> vdaná/ženatý – jmění manželů (SJM) <input type="checkbox"/> společné <input type="checkbox"/> upravené <input type="checkbox"/> vdova/vdovec	<input type="checkbox"/> svobodná/ý <input type="checkbox"/> rozvedená/ý <input type="checkbox"/> více než 3 roky <input type="checkbox"/> méně než 3 roky <input type="checkbox"/> registrované partnerství <input type="checkbox"/> vdaná/ženatý – jmění manželů (SJM) <input type="checkbox"/> společné <input type="checkbox"/> upravené <input type="checkbox"/> vdova/vdovec

## PŘÍJMY, VÝDAJE A ZÁVAZKY

	SPOLUŽADATEL II		SPOLUŽADATEL III	
Zdroj příjmu z/ze	<input type="checkbox"/> zaměstnání v ČR <input type="checkbox"/> zaměstnání v zahraničí <input type="checkbox"/> podnikání (OSVČ) <input type="checkbox"/> svobodného povolání <input type="checkbox"/> peněžité pomoci v mateřství / rodičovského příspěvku <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví společnosti <input type="checkbox"/> zprostředkování prodeje finančních produktů pro UCB <input type="checkbox"/> důchodů <input type="checkbox"/> podpory v nezaměstnanosti <input type="checkbox"/> jako spolupracující osoba <input type="checkbox"/> kapitálového majetku <input type="checkbox"/> nájmu <input type="checkbox"/> bez příjmu <input type="checkbox"/> v domácnosti <input type="checkbox"/> student		<input type="checkbox"/> zaměstnání v ČR <input type="checkbox"/> zaměstnání v zahraničí <input type="checkbox"/> podnikání (OSVČ) <input type="checkbox"/> svobodného povolání <input type="checkbox"/> peněžité pomoci v mateřství / rodičovského příspěvku <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví společnosti <input type="checkbox"/> zprostředkování prodeje finančních produktů pro UCB <input type="checkbox"/> důchodů <input type="checkbox"/> podpory v nezaměstnanosti <input type="checkbox"/> jako spolupracující osoba <input type="checkbox"/> kapitálového majetku <input type="checkbox"/> nájmu <input type="checkbox"/> bez příjmu <input type="checkbox"/> v domácnosti <input type="checkbox"/> student	
Ztráta za poslední zdaňovací období z/ze <input type="checkbox"/> ne <input type="checkbox"/> ano (zaškrtněte typ příjmu)	<input type="checkbox"/> samostatné výdělečné činnosti (§ 7) <input type="checkbox"/> nájmu (§ 9) <input type="checkbox"/> kapitálového majetku (§ 8)		<input type="checkbox"/> samostatné výdělečné činnosti (§ 7) <input type="checkbox"/> nájmu (§ 9) <input type="checkbox"/> kapitálového majetku (§ 8)	
Vztah k zaměstnavateli	<input type="checkbox"/> bez vztahu <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví <input type="checkbox"/> výše podílu: % <input type="checkbox"/> osoby blízké – výše podílu: %		<input type="checkbox"/> bez vztahu <input type="checkbox"/> (spolu)vlastnictví <input type="checkbox"/> výše podílu: % <input type="checkbox"/> osoby blízké – výše podílu: %	
Prohlášený čistý měsíční příjem		Měna:		Měna:
Prohlášené ostatní příjmy domácnosti		Měna:		Měna:
Informace o podnikání	Obchodní firma nebo jméno a příjmení			
	IČO / evidenční číslo (i pozastavené)			
<i>V případě společné domácnosti uvádějte počet osob pouze u spolužadatele II:</i>				
Počet dospělých v domácnosti				
Počet nezaopatřených dětí v domácnosti				
<i>V případě společné domácnosti uvádějte společné výdaje (v Kč) pouze u spolužadatele II:</i>				
Výdaje na bydlení				
Výdaje na domácnost				
Ostatní pravidelné výdaje				
Splátky hypo.úvěrů / úvěrů ke stav.spoření				
Splátky osobních úvěrů, půjček				
Součet limitů kreditních karet				
Součet limitů kontokorentů				

Prohlášení o existenci dluhů vůči státu nebo jinému subjektu z titulu daní, cla, zdravotního a sociálního pojištění nebo jiných povinných plateb, o existenci peněžitých dluhů vůči třetím osobám, s výjimkou dluhů uvedených v této žádosti či dluhů, které budou poskytnutím požadovaného úvěru splaceny, a současně prohlášení, že v posledních pěti letech nebyl podán návrh na výkon soudního rozhodnutí nebo na exekuci ani na majetek spolužadatele nebyl podán insolvenční návrh.

- Spolužadatel II prohlašuje, že ke dni podání této žádosti o úvěr:  **má**  **nemá** takovéto dluhy nebo omezení nakládání s majetkem.
- Spolužadatel III prohlašuje, že ke dni podání této žádosti o úvěr:  **má**  **nemá** takovéto dluhy nebo omezení nakládání s majetkem.

**Následující údaje vyplňte POUZE v případě, kdy NEDOKLÁDÁTE totožnost občanským průkazem**

	<b>SPOLUŽADATEL II</b>	<b>SPOLUŽADATEL III</b>
Rodné číslo		
Pohlaví	<input type="checkbox"/> žena <input type="checkbox"/> muž	<input type="checkbox"/> žena <input type="checkbox"/> muž
Místo narození		
Země narození		
Adresa trvalého pobytu		
Datum narození		

**Následující údaje vyplňte POUZE v případě, kdy NEMÁTE příjem potvrzen od zaměstnavatele v Potvrzení o výši příjmu**

	<b>SPOLUŽADATEL II</b>	<b>SPOLUŽADATEL III</b>
Pracovní poměr	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> dohoda o pracovní činnosti (DPČ) <input type="checkbox"/> na dobu určitou do: <input type="checkbox"/> agentura ČR	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> dohoda o pracovní činnosti (DPČ) <input type="checkbox"/> na dobu určitou do: <input type="checkbox"/> agentura ČR
Pracovní pozice	<input type="checkbox"/> pracovník/ice <input type="checkbox"/> ředitel/ka <input type="checkbox"/> vedoucí pracovník/ice	<input type="checkbox"/> pracovník/ice <input type="checkbox"/> ředitel/ka <input type="checkbox"/> vedoucí pracovník/ice
Pracovní poměr od		
Zkušební doba	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Výpovědní lhůta	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Příjem vyplácen	<input type="checkbox"/> bezhotovostně na účet číslo: <input type="checkbox"/> hotovostně	<input type="checkbox"/> bezhotovostně na účet číslo: <input type="checkbox"/> hotovostně
Název a adresa zaměstnavatele		
IČO zaměstnavatele		
Telefonní kontakt zaměstnavatele		

## **POUČENÍ O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ V REGISTRECH**

V souvislosti s plněním svých zákonem stanovených povinností, zejména povinnosti chovat se obezřetně a pro účely bankovních obchodů zjišťovat a zpracovávat údaje o osobách včetně rodného čísla potřebné k tomu, aby bylo možné bankovní obchod uskutečnit bez nepřiměřených právních a věcných rizik pro banku, **jsme uživatelem Bankovního registru klientských informací („BRKI“)**, který provozuje společnost CBCB – Czech Banking Credit Bureau, a.s.

V rámci BRKI jsou zpracovávány informace, které si banky vzájemně poskytují o smluvních (úvěrových) vztazích mezi bankami a jejich klienty a které vypovídají o bonitě, úvěruschopnosti a důvěryhodnosti klientů bank.

**V souvislosti s naší účastí v BRKI o Vás zpracováváme, do BRKI poskytujeme a z BRKI získáváme tyto Vaše osobní údaje:** identifikační osobní údaje, včetně rodného čísla; údaje vypovídající o tom, zda mezi Vámi a námi došlo k uzavření, případně neuzavření smluvního vztahu; údaje vypovídající o Vašich finančních závazcích a o plnění těchto závazků z Vaší strany; údaje vypovídající o zajištění Vašich závazků; údaje vypovídající o tom, zda došlo k postoupení pohledávky; údaje vypovídající o Vaší bonitě, důvěryhodnosti (či platební morálce), které jste nám sdělili nebo které jsme o Vás získali v souvislosti s plněním, případně neplněním příslušného smluvního vztahu.

**Tyto údaje mohou být rovněž poskytnuty uživatelům Nebankovního registru klientských informací („NRKI“)**, který provozuje společnost CNCB – Czech Non-Banking Credit Bureau, z.s.p.o., v rámci vzájemného informování uživatelů BRKI a NRKI.

Právním základem pro zpracování osobních údajů klientů v BRKI a pro zpracování informací v rámci vzájemného informování uživatelů BRKI a NRKI při poskytování spotřebitelských úvěrů je plnění právních povinností bank. Pro zpracování osobních údajů v rámci vzájemného informování uživatelů BRKI a NRKI při poskytování jiných než spotřebitelských úvěrů je právním základem zpracování plnění právních povinností bank a uplatnění oprávněných zájmů věřitelských subjektů. K tomuto informování není třeba souhlasu subjektu údajů. Veškeré informace týkající se BRKI a NRKI naleznete v Informačním memorandu Bankovního registru klientských informací.

**Banka se účastní registrů SOLUS, zájmového sdružení právnických osob.** Banka Vás dále informuje, že mohou být Vaše osobní údaje vedeny v databázích (dále též jen „registry“) sloužících k vzájemnému informování o identifikačních údajích spotřebitelů a o záležitostech, které vypovídají o bonitě, platební morálce a důvěryhodnosti spotřebitelů. K tomuto informování není třeba souhlasu spotřebitele a vztahuje se i na vztahy vzniklé v rámci podnikání nebo jiné samostatné výdělečné činnosti spotřebitele.

Podrobnější informace jsou obsaženy v dokumentu „Poučení o registrech sdružení SOLUS“, jehož obsahem je i poučení o Vašich právech podle nařízení EU č. 2016/679.

### **Souhlas s náhledem do Pozitivního registru SOLUS**

**V případě, že k tomu udělím souhlas, bude Banka získávat informace o mé bonitě, platební morálce a důvěryhodnosti také z Pozitivního registru SOLUS. Tento souhlas uděluji na dobu jednání o uzavření smlouvy. V případě, že mezi mnou nebo žadatelem a Bankou bude uzavřena smlouva, uděluji tento souhlas na dobu jejího trvání.**

Tento registr eviduje záznamy o závazcích spotřebitelů, u kterých nedošlo k prodloužení, a o potenciálních závazcích spotřebitelů. Banka a další uživatelé do něj mohou nahlížet jen se souhlasem spotřebitele a spotřebitel má právo vůči provozovateli písemně vyjádřit nesouhlas s evidencí údajů o své osobě. Provozovatel v takovém případě bez zbytečného odkladu odstraní z registru všechny záznamy, které se spotřebitele týkají, a učiní opatření směřující k tomu, aby další záznamy týkající se téhož spotřebitele nemohly být zapsány.

### **Souhlas se zpracováním TELCO Score**

**V případě, že k tomu udělím souhlas, Banka v souvislosti s mou žádostí o uzavření smlouvy předá mé telefonní číslo a/nebo rodné číslo operátorům: O2 Czech Republic a.s., IČO 60193336, a virtuálnímu operátorovi O2 Family, s.r.o., IČO 24215554, T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, a Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001; a tito operátoři jednotlivě zpracují mé telefonní a/nebo rodné číslo za účelem vytvoření agregované informace vypočtené z údajů o způsobu využití služeb elektronických komunikací (platbách, druhu, množství, místě) vedených na mou osobu nebo z údajů o způsobu využití služeb elektronických komunikací poskytovaných na telefonním čísle, jehož jsem uživatelem, a předají tuto agregovanou informaci spolu s typem služby Bance za účelem posouzení mé schopnosti a ochoty plnit své závazky.**

Prohlašuji, že telefonní číslo uvedené v žádosti je v mém výlučném osobním užívání.

Jsem si vědom/a, že souhlas mohu odvolat písemnou formou na adrese sídla správce.

Aktuální poučení o registrech SOLUS, Informační memorandum Bankovního registru klientských informací a více informací o TELCO Score naleznete na stránce [https://www.unicreditbank.cz/cs/ostatni/uverove\\_registry.html](https://www.unicreditbank.cz/cs/ostatni/uverove_registry.html).

## NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI ÚDAJI KLIENTA

**Marketingový souhlas: V případě, že k tomu udělím souhlas,** může mě banka a její dceřiné společnosti, zejména UniCredit Leasing CZ, a.s., (IČO 15886492), UniCredit Leasing Slovakia, a.s., (IČO 35730978) a UniCredit Factoring Czech Republic and Slovakia, a.s., (IČO 15272028), kontaktovat za účelem nabízení produktů a služeb; jde zejména o šíření obchodních sdělení různými kanály včetně elektronických prostředků (e-mail, SMS) a nabízení produktů našich partnerů a členů Skupiny UniCredit. Za účelem analýzy šíření obchodních sdělení a přizpůsobení nabídky může být prováděno detailní profilování uživatelů. V této souvislosti mohou být Vaše osobní údaje předávány též třetím osobám, a to za účelem zajištění analýzy nabídky produktů a zajištění šíření obchodních sdělení. Souhlas trvá po dobu trvání kteréhokoliv smluvního vztahu s Bankou a dalších 10 let po zániku posledního smluvního vztahu s Bankou nebo dokud svůj souhlas neodvoláte. Souhlas s kopií dokladu: V případě, že k tomu udělíte souhlas, bude Banka uchovávat kopie dokladu totožnosti, které byly poskytnuty v této žádosti a po dobu stanovenou právními předpisy nebo dokud souhlas neodvoláte.

	SPOLUŽADATEL II	SPOLUŽADATEL III
Souhlas s náhledem do Pozitivního registru SOLUS	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím
Souhlas se zpracováním TELCO Score	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím
Marketingový souhlas	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím
Souhlas s kopií dokladu totožnosti	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím	<input type="checkbox"/> Souhlasím / <input type="checkbox"/> Nesouhlasím

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,** (dále jen „Banka“) **garantuje** vysoký standard ochrany a pravidel v nakládání s osobními údaji svých klientů. Banka také garantuje, že osobní údaje bez výslovného souhlasu klienta nebudou předávány do států, které mají horší pravidla pro nakládání s osobními údaji než ČR.

**Svým podpisem potvrzují,** že jsem obdržel/a příložené Poučení o zpracování osobních údajů podle čl. 13 Všeobecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 a byl/a jsem tak zejména poučen/a:

- v jakém rozsahu a pro jaký účel budou mé osobní údaje zpracovány, kdo a jakým způsobem je bude zpracovávat a komu mohou být zpřístupněny,
- o svém právu přístupu k osobním údajům, právu na opravu osobních údajů, jakož i o dalších právech stanovených právními předpisy a
- o zpracování údajů pro oprávněný zájem Banky na ochraně práv a právem chráněných zájmů, například při vymáhání pohledávek, postoupení pohledávek, realizaci zajištění nebo jiného uplatnění pohledávek; pro účely vedení případných soudních či jiných sporů, prevence podvodného jednání a rozvoje a vývoje poskytovaných služeb; pro přímý marketing vlastních produktů a služeb – nabízení dalších produktů Banky komunikačními kanály, které nezahrnují elektronické prostředky.

Pokud v jednání o své žádosti budu Bance předávat osobní údaje dalších fyzických osob odlišných od žadatele a spolužadatele, zajistím poučení o zpracování osobních údajů těchto osob, zejména předání příloženého Poučení.

Beru na vědomí, že Banka shromažďuje, zjišťuje, prověřuje a zpracovává dále uvedené informace v rozsahu stanoveném zákonem č. 330/2014 Sb., o výměně informací o finančních účtech se Spojenými státy americkými pro účely správy daní (dále jen „Zákon“), vydaným na základě „Dohody mezi Českou republikou a Spojenými státy americkými o zlepšení dodržování daňových předpisů v mezinárodním měřítku a s ohledem na právní předpisy Spojených států amerických o informacích a jejich oznamování“ (dále jen „Dohoda“), a dále v rozsahu stanoveném směrnicí Rady č. 2011/16/EU ve znění směrnice Rady č. 2014/107/EU (dále jen „Směrnice“) pro účely stanovené Směrnicí. Dále beru na vědomí, že budou-li splněny podmínky stanovené Zákonem anebo Dohodou, je Banka povinna předat správci daně nebo tzv. neúčastníci se finanční instituci údaje stanovené Zákonem, Dohodou nebo Směrnicí, zejména moje jméno a příjmení, datum a místo narození, adresu místa trvalého nebo jiného pobytu, číslo tzv. oznamovaného amerického účtu, jeho zůstatek apod. V této souvislosti prohlašuji, že nejsem občanem nebo daňovým rezidentem Spojených států amerických.

## PROHLÁŠENÍ O SPRÁVNOSTI ÚDAJŮ

Prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v této žádosti o hypoteční úvěr (dále „žádost“), resp. v dokumentech přiložených v listinné i elektronické podobě, jsou úplné a odpovídají skutečnosti a že v nich není zamlčena žádná relevantní skutečnost, která by mohla ovlivnit rozhodnutí Banky při poskytnutí úvěru.

Dále prohlašuji, že mám dostatečné vlastní zdroje k financování investice, pokud není hrazena pouze požadovaným hypotečním úvěrem.

Souhlasím s tím, že zaměstnavatel poskytne Bance informace o mém pracovním poměru a výši mého příjmu k tomu, aby mohla posoudit mou schopnost splácet úvěr.

Souhlasím, že i v případě neschválení Žádosti je Banka oprávněna archivovat a nevrátit podklady, včetně znaleckého posudku na nemovitosti, které jí byly poskytnuty k posouzení.

**Heslo pro sekundární identifikaci při telefonické komunikaci s Bankou:** .....

(6–14 alfanumerických znaků) např.: 123456abcdef

Toto heslo se zavazuji užívat u všech bankovních produktů a transakcí, kde je na základě ujednání mezi klientem a Bankou heslo vyžadováno.

Upozornění: Pro informace související se žádostí o úvěr bude použito uvedené heslo i za předpokladu, že v mezičase požádám o jeho změnu v souvislosti s jinými sjednanými bankovními produkty.

Datum: .....

Podpis spolužadatele: ..... Podpis spolužadatele: .....

Podpis/y dle dokladu totožnosti ověřil  zástupce zprostředkovatele  zástupce Banky

Jméno a příjmení: ..... Podpis: .....

V případě, že podpis/y ověřil zástupce zprostředkovatele, Žádost za Banku převzal/a:

Jméno a příjmení: ..... Podpis: .....

## Údaje o zprostředkovateli

Název společnosti:	.....
Jméno a příjmení zprostředkovatele:	.....
IČO nebo RČ zprostředkovatele:	..... Evidenční číslo: .....
E-mail:	.....
Telefon:	.....