

PRODUKTOVÉ
OBCHODNÍ PODMÍNKY
NÁJMU BEZPEČNOSTNÍCH
SCHRÁNEK V SEJFU
UNICREDIT BANK
CZECH REPUBLIC
AND SLOVAKIA, A.S.

(dále jen „Produktové podmínky
nájmu bezpečnostních schránek“)

Jednou jste dole, jednou nahoře.
S námi zvládnete obojí.

Vítejte v
 **UniCredit Bank**

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608 (dále jen „Banka“) pronajímá na základě SMLOUVY O NÁJMU BEZPEČNOSTNÍ SCHRÁNKY v písemné formě (dále jen „smlouva“) uzamykatelné bezpečnostní schránky umístěné v trezorových místnostech nebo trezorových skříních Banky (dále jen „schránka“) za účelem uložení cenných věcí a listin, které chce nájemce (dále jen „Nájemce“) uschovávat ve schránce pod ochranou Banky, a to za těchto podmínek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě smlouvy uzavřené mezi Nájemcem a Bankou přenechá Banka Nájemci schránku ve stavu způsobilém k jejímu řádnému užívání pro sjednaný účel a Nájemce podpisem smlouvy stvrdí, že schránku v takovém stavu převzal.
2. Nájem schránky se sjednává na dobu neurčitou. Nájemce i Banka jsou oprávněni nájem schránky ukončit způsobem a za podmínek uvedených v článku IX Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek.
3. Veškeré právní vztahy související se vznikem, trváním a skončením nájemního vztahu ze smlouvy a ve smlouvě výslovně neupravené se řídí Produktovými podmínkami nájmu bezpečnostních schránek.

Vztahy vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou výslovně upraveny smlouvou ani Produktovými podmínkami nájmu bezpečnostních schránek, se řídí Obecnými obchodními podmínkami UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (dále jen „Obecné obchodní podmínky“).

Banka a Nájemce schránky, s níž Banka uzavřela smlouvu, se pro účely těchto Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek označují též společně jako „smluvní strany“.

4. Banka si vyhrazuje právo odmítnout uzavření smlouvy, a to i bez udání důvodu.

II. ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE; SPOLEČNÝ NÁJEM

1. Nájemce je oprávněn užívat schránku k uložení cenných věcí nebo listin, ne však k úschově zbraní, střeliva, předmětů výbušných, snadno zápalných a hořlavých nebo jinak nebezpečných, věcí podléhajících zkáze a/nebo věcí, jejichž úschova by byla v rozporu s obecně závaznými předpisy nebo obecným zájmem.
2. Nájemce je povinen zajistit, aby schránka ani věci v ní uložené nebyly poškozeny z příčin vlastním uloženým věcem jako např. vlhkostí, rzí nebo chemickou reakcí.
3. S výjimkou případů uvedených v ustanovení článku VI odstavce 9 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek Banka nezjišťuje, jaké věci jsou ve schránce uloženy; Banka nevede evidenci věcí uložených ve schránce. Použití schránky k uložení věcí Produktovými podmínkami nájmu bezpečnostních schránek vyloučených je porušením smlouvy podstatným způsobem.
4. Nájemce je povinen neprodleně oznamovat Bance písemnou formou veškeré změny údajů, jež jsou právně relevantní pro jakoukoliv změnu nebo zánik závazkového vztahu ze smlouvy.
5. Podnájem schránky není povolen.
6. Schránka může být ve společném nájmu více Nájemců (dále jen „společní nájemci“); v takovém případě smlouvu podepisují všichni společní nájemci. Práva a povinnosti Nájemce dle smlouvy a Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek platí pro všechny společné nájemce, není-li dále stanoveno jinak. Společní nájemci mají stejná práva a povinnosti. Vzájemné povinnosti a dohody mezi společnými nájemci nemají vůči Bance účinky.

K jakékoliv dohodě vyvolávající změnu práv a povinností ze smlouvy je nutný souhlas všech společných nájemců.

III. NÁJEMNÉ A JINÉ NÁKLADY

1. Výše úplaty za pronájem schránky (dále jen „nájemné“) je stanovena v Sazebníku odměn za poskytování bankovních služeb UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (dále jen „Sazebník“), a to v příslušné části Sazebníku dle právní povahy Nájemce. Výše nájemného je v Sazebníku stanovena s ohledem na velikost schránky. Nájemce je povinen platit nájemné v souladu se smlouvou a Produktovými podmínkami nájmu bezpečnostních schránek.
2. Nájemné je splatné při uzavření smlouvy a poté vždy měsíčně / ročně předem k prvnímu kalendářnímu dni příslušného kalendářního měsíce / roku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Případně-li den splatnosti nájemného na sobotu, neděli nebo svátek, považuje se za den splatnosti nejbližší následující pracovní den příslušného kalendářního měsíce / roku.

3. Nájemné splatné měsíčně se vždy platí ve výši nájemného za kalendářní měsíc stanovené v Sazebníku, i když k uzavření smlouvy došlo v jeho průběhu.

Nájemné splatné ročně se platí ve výši nájemného za kalendářní rok stanovené v Sazebníku; je-li smlouva uzavřena v průběhu kalendářního roku, platí se alikvotní část výše nájemného za kalendářní rok dle Sazebníku za každý započatý kalendářní měsíc příslušného kalendářního roku, v němž trval vztah ze smlouvy.

4. Nájemce svým podpisem na smlouvě souhlasí, že nájemné bude vždy placeno inkasem z k tomu způsobilého běžného účtu Nájemce vedeného pro něj Bankou, který Nájemce určí ve smlouvě (dále též jen „Účet“). Společní nájemci určí Účet ve smlouvě. Nevede-li ke dni podpisu smlouvy Banka pro Nájemce běžný účet způsobilý k zúčtování nájemného, je Nájemce povinen uzavřít s Bankou nejpozději současně s uzavřením smlouvy smlouvu o účtu, na jejímž základě Banka zřídí pro Nájemce Účet.
5. Nájemce je povinen zajistit, aby byl na Účtu vždy dostatek disponibilních peněžních prostředků k zaplacení nájemného. V případě, že disponibilní peněžní prostředky nepostačují k zaplacení pohledávek Banky za Nájemcem z nájemného v plné výši, je Banka oprávněna zúčtovat rozdíl mezi vyšší disponibilních peněžních prostředků a vyšší pohledávek Banky z nájemného na Účet s tím, že Nájemce je povinen tento debetní zůstatek, tj. částku nekrytou vkladem na Účtu, okamžitě uhradit. Nesplnění povinnosti uhradit debetní zůstatek dle tohoto odstavce Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes výzvu Banky, je porušením smlouvy podstatným způsobem.
6. Náklady a daně vzniklé ze závazkového vztahu založeného smlouvou nebo v souvislosti s ním jdou k tíži Nájemce.

IV. PŘÍSTUP KE SCHRÁNCE

1. Nájemce je povinen při podpisu smlouvy řádně vyplnit formulář podpisového vzoru a předat ho Bance. Oprávnění k přístupu ke schránce a k nakládání s věcmi v ní (dále též společně jen „přístup ke schránce“) má Nájemce a ev. další osoba zmocněná k přístupu ke schránce v podpisovém vzoru předaném Nájemcem Bance (výše a dále jen „osoba v podpisovém vzoru“).
2. Nájemce, ev. osoba v podpisovém vzoru, jsou povinni za účelem umožnění přístupu ke schránce: předložit pracovníkovi Banky (i) platný doklad prokazující svoji totožnost a (ii) klíč k příslušné schránce, (iii) vyplnit návštěvní lístek, (iv) včetně uvedení přístupového hesla ke schránce, bylo-li Nájemcem určeno v podpisovém vzoru, a řádně vyplněný návštěvní lístek (v) podepsat shodně se vzorovým podpisem uvedeným na podpisovém vzoru.

3. Jiná osoba (výše a dále jen „zmocněná osoba“) než Nájemce nebo osoba v podpisovém vzoru má oprávnění k přístupu ke schránce jen na základě zvláštní plné moci udělené jí pro takové jednání Nájemcem, jehož podpis na plné moci musí být úředně ověřen, ledaže je plná moc udělena před Bankou. Zmocnění k přístupu ke schránce stanovené v plné moci se musí týkat jednoznačně určené schránky a nesmí obsahovat omezující pokyny (např. omezení práva na vyjmutí pouze některých předmětů ze schránky apod.), jinak nebude právní jednání zmocněné osoby Bankou akceptováno. Pro účely Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek se osoba v podpisovém vzoru a zmocněná osoba označují též společně jako „oprávněné osoby“.
4. Zmocněná osoba je za účelem umožnění přístupu ke schránce povinna předložit pracovníkovi Banky (i) zvláštní plnou moc, (ii) platný doklad prokazující svoji totožnost a (iii) klíč k příslušné schránce, (iv) vyplnit návštěvní lístek, (v) včetně uvedení přístupového hesla ke schránce, bylo-li Nájemcem určeno v podpisovém vzoru, a řádně vyplněný návštěvní lístek (vi) vlastnoručně podepsat.
5. Do trezorové místnosti, resp. do místnosti, kde je umístěna trezorová skříň (dále společně jen „trezorová místnost“), má kromě oprávněných pracovníků Banky přístup pouze Nájemce a/nebo oprávněné osoby, a to pouze po splnění podmínek stanovených v odstavci 2, resp. v odstavci 4 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek. Nájemce, resp. oprávněné osoby, jsou oprávněni k přístupu ke schránce pouze v úředních hodinách stanovených Bankou, a to v doprovodu pracovníka Banky výhradně za účelem jeho součinnosti při odemýkání schránky. Banka je oprávněna odmítnout vstup do trezorové místnosti zmocněné osobě, jestliže má pochybnosti o věrohodnosti plné moci nebo jakékoliv jiné pochybnosti o oprávněnosti přístupu zmocněné osoby ke schránce.
6. Banka nesleduje, jaké věci jsou do schránky vkládány nebo z ní vyjímány ani to, jak je při přístupu ke schránce nakládáno s věcmi v ní uloženými; o dispozicích s věcmi ve schránce Banka nevede evidenci.
7. Zřízení nového podpisového vzoru, jakož i jakoukoliv změnu podpisového vzoru, vč. změny či odvolání osoby v podpisovém vzoru, je Nájemce povinen provést v písemné formě na formuláři Banky k tomu určeném.

Nový podpisový vzor, jakož i jakákoliv změna podpisového vzoru, jsou vůči Bance účinné ode dne následujícího po dni doručení nového, resp. změněného, formuláře podpisového vzoru Bance, není-li dohodnuto jinak.

8. Každý ze společných nájemců má právo samostatného přístupu ke schránce, není-li dohodnuto jinak.
9. V případě společného nájmu zmocňují k přístupu ke schránce na podpisovém vzoru, resp. zvláštní plnou mocí, všichni společní nájemci společně; podpisy všech na zvláštní plné moci musí být úředně ověřeny, ledaže je plná moc udělena před Bankou.

Smluvní strany souhlasí, že udělení plné moci společnými nájemci, jakož i jakékoliv změny či odvolání takové plné moci, jsou věci nikoliv běžnou; změnu plné moci udělené společnými nájemci i její odvolání proto musí učinit všichni společní nájemci společně, jinak je takové právní jednání neplatné.

10. Zmocnění ze zvláštní plné moci udělené společně všemi společnými nájemci ani zmocnění na podpisovém vzoru jimi společně udělené není smrtí kteréhokoliv ze společných nájemců dotčeno.

V. ODPOVĚDNOST A POJIŠTĚNÍ

1. Banka se zavazuje přenechat Nájemci schránku ve stavu způsobilém k užití schránky pro sjednaný účel tak, aby stav schránky, v němž byla přenechána Nájemci ke dni uzavření smlouvy, nebyl příčinou vzniku škody na věcech v ní uložených.

Banka se současně zavazuje zajistit prostřednictvím svých organizačně-technických opatření bezpečnostní prostředí v prostoru trezorové místnosti, a to za účelem ochrany trezorové místnosti a schránek v ní, jakož i za účelem ochrany Nájemce při přístupu ke schránce a manipulaci s ní, a to v míře, která je u této bankovní služby obvyklá.

2. Banka se zavazuje pojistit schránku umístěnou v trezorové místnosti, a to do výše limitu pojistného plnění sjednaného ve smlouvě, nejvýše však do celkové konečné výše limitu: Kč 500.000,- (slovy: korun českých pět set tisíc) za celou dobu trvání závazkového vztahu ze smlouvy. Veškerá rozhodnutí v souvislosti s pojištěním schránky jsou ve výlučné pravomoci Banky.
3. Nájemce je povinen hlásit Bance případně škody na věcech uložených ve schránce dříve, než je odnese z trezorové místnosti. Důkazní břemeno o škodě na věcech uložených ve schránce nese Nájemce. Prokáže-li Nájemce, že mu vznikla škoda na věcech uložených ve schránce, vyplatí pojistitel Nájemci pojistné plnění ve výši odpovídající výši škody prokazatelně vzniklé, nejvýše však ve výši limitu pojistného plnění sjednaného ve smlouvě. Nájemce nesmí do schránky uložit cenné věci a listiny převyšující svojí hodnotou částku limitu pojistného plnění sjednaného ve smlouvě.
4. Nájemce odpovídá v plné výši za škodu na věcech uložených ve schránce v důsledku opomenutí okamžitého ohlášení ztráty klíče Bance, dále za škodu způsobenou manipulací s věcmi uloženými ve schránce při přístupu do schránky oprávněnou osobou, jakož i za škodu vzniklou v důsledku nedbalé úschovy věcí ve schránce nebo v důsledku okolností majících svůj původ v povaze uschovávaných věcí.
5. Tímto článkem V není dotčena úprava vyloučení či omezení odpovědnosti Banky dle Obecných obchodních podmínek Banky.

VI. OTEVŘENÍ A UZAVŘENÍ SCHRÁNKY

1. S výjimkou případů dle článku VII těchto Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek může být schránka otevřena jen společně Nájemcem, resp. oprávněnou osobou, a Bankou za jejich součinnosti.
2. Za účelem ochrany věcí uložených Nájemcem ve schránce je schránka zabezpečena: (i) jejím uzamknutím Nájemcem, resp. oprávněnou osobou, a následně (ii) uzamknutím pracovníkem Banky způsobem odpovídajícím příslušnému typu schránky. Nájemce odpovídá za řádné uzamčení schránky, proto před opuštěním trezorové místnosti řádné uzamčení schránky zkontroluje.
3. Banka poskytne Nájemci ke schránce klíče, a to v závislosti na typu schránky buď jeden klíč, nebo u schránek, k nimž výrobce dodává dva klíče, oba tyto klíče. Počet Bankou poskytnutých klíčů bude uveden ve smlouvě; Nájemce podpisem smlouvy stvrzuje, že uvedený počet klíčů převzal a že klíče jsou bez jakýchkoliv vad. Klíče jsou příslušenstvím schránky.
4. Společní nájemci určí ve smlouvě, kterému z nich Banka předá klíč, ev. klíče, ke schránce. Za ztrátu klíče odpovídají všichni společní nájemci společně a nerozdílně. Ke dni ukončení účinnosti smlouvy se společnými nájemci je Banka oprávněna požadovat vrácení klíče, ev. klíčů, od kteréhokoliv ze společných nájemců.
5. Za poskytnutí klíče, ev. klíčů, ke schránce je Nájemce povinen složit peněžní prostředky ve výši dle Sazebníku (dále jen „kauce“); Banka předá Nájemci klíč, ev. klíče, ke schránce po složení kaucy. Nájemce souhlasí, že kaucy bude složena jejím inkasem z Účtu Bankou.

Nájemce je povinen zajistit, aby byl na Účtu dostatek disponibilních peněžních prostředků pro zaplacení kaucy. V případě, že disponibilní peněžní prostředky nepostačují k zaplacení kaucy v plné výši, je Banka oprávněna zúčtovat rozdíl mezi výší disponibilních peněžních prostředků a výší kaucy na Účet s tím, že Nájemce je povinen tento debetní zůstatek, tj. částku nekrytou vkladem na Účtu, okamžitě uhradit.

6. Nájemce je povinen Bance neprodleně oznámit ztrátu klíče, a to i ztrátu jednoho ze dvou poskytnutých klíčů; oznámení o ztrátě klíče musí mít písemnou formu. Banka v takovém případě zajistí: (i) odborné nouzové otevření schránky, (ii) výměnu zámku a (iii) zhotovení nového klíče (dále též společně jen „nouzové otevření schránky“). Nesplnění povinnosti oznámit neprodleně ztrátu klíče dle tohoto odstavce Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek je porušením smlouvy podstatným způsobem.

Banka vyzve písemnou formou Nájemce, aby se ve stanoveném termínu dostavil k provedení odborného nouzového otevření schránky do příslušné pobočky Banky; Banka provede odborné nouzové otevření schránky pouze za přítomnosti Nájemce.

7. Náklady za nouzové otevření schránky hradí v plné výši Nájemce. Banka je v případě provedení nouzového otevření schránky oprávněna započíst kauci na náklady s tím spojené. Na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky je Nájemce současně povinen zaplatit Bance na její písemnou výzvu přiměřenou zálohu.
8. V případě, že je Nájemcem po provedení nouzového otevření schránky dodatečně klíč ke schránce nalezen, je Nájemce povinen jej Bance bezodkladně vrátit.
9. Má-li Banka důvodně za to, že schránka je užívána k uložení věcí vyloučených Produktovými podmínkami nájmu bezpečnostních schránek, vyzve písemnou formou Nájemce k poskytnutí součinnosti k otevření schránky, přičemž ve výzvě uvede její důvodnost. Nájemce je pro ten případ povinen dostavit se ve stanoveném termínu do pobočky Banky, kde je schránka umístěna, za účelem otevření schránky k ověření řádného plnění práv a povinností ze smlouvy Nájemcem.

VII. OTEVŘENÍ SCHRÁNKY BEZ PŘÍTOMNOSTI NÁJEMCE

1. V případech uvedených v ustanovení odstavce 2 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek je Banka oprávněna provést otevření schránky násilně bez přítomnosti Nájemce, a to za současné přítomnosti třech pracovníků Banky jí k tomu určených (výše a dále jen „komisionální otevření schránky“).

O komisionálním otevření schránky sepíše Banka protokol a poté zajistí uložení obsahu schránky na k tomu vhodném a bezpečném místě. Nájemci budou účtovány veškeré účelně vynaložené náklady v souvislosti s komisionálním otevřením schránky, a to zejména náklady za násilné otevření schránky, náklady za uložení věcí, náklady za výměnu zámku, náklady za zhotovení nového klíče nebo klíčů atd. Banka je v případě provedení komisionálního otevření schránky rovněž oprávněna započíst kauci na náklady s tím spojené.

2. Nájemce podpisem smlouvy souhlasí, že Banka je oprávněna provést komisionální otevření schránky, jestliže:
- a) Nájemce neposkytne Bance součinnost dle ustanovení článku VI odstavce 6 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes opakovanou výzvu Banky;
 - b) Nájemce neposkytne Bance součinnost dle ustanovení článku VI odstavce 9 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes opakovanou výzvu Banky;
 - c) má důvodně za to, že věcem uloženým ve schránce, ev. z povahy věcí uložených ve schránce, hrozí bezprostřední nebezpečí vzniku škody, a to okamžitě po zjištění přímo hrozícího nebezpečí bez povinnosti vyzvat Nájemce k součinnosti; tím nejsou dotčena ujednání dle ustanovení článku II odstavce 3 a článku IV odstavce 6 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek;
 - d) Nájemce nesplní své povinnosti v návaznosti na dohodu o ukončení účinnosti smlouvy, resp. výpověď smlouvy kteroukoliv ze

smluvních stran, resp. odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran, stanovené v ustanoveních písmen (a) nebo (b) odstavce 2 článku IX Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes opakovanou výzvu Banky;

- e) společní nájemci nesplní povinnost dle ustanovení odstavce 5 článku VIII Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes opakovanou výzvu Banky;
- f) je k tomu povinna dle obecně závazných právních předpisů;
- g) je k tomu povinna na základě pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu.

VIII. ZRUŠENÍ NÁJEMCE – PRÁVNICKÉ OSOBY; SMRT NÁJEMCE – FYZICKÉ OSOBY

1. Zrušuje-li se Nájemce – právnická osoba bez právního nástupce, umožní Banka přístup ke schránce likvidátorovi zrušeného Nájemce – právnické osoby, jakmile Bance (i) hodnověrně prokáže své jmenování likvidátorem Nájemce, (ii) předloží pracovníkovi Banky platný doklad prokazující svoji totožnost, (iii) předá pracovníkovi Banky klíč, ev. klíče, k příslušné schránce a (iv) řádně vyplní a vlastnoručně podepíše návštěvní lístek, a to výhradně za účelem vyklizení schránky a jejího předání Bance.

Ke dni vyklizení schránky a předání klíče, ev. klíčů, Bance končí účinnost smlouvy. Banka je povinna bez zbytečného odkladu po převzetí klíče, ev. klíčů, vrátit kauci jejím připsáním ve prospěch Účtu.

Nemá-li likvidátor klíč, ev. klíče, provede Banka nouzové otevření schránky; účinnost smlouvy pak končí ke dni provedení nouzového otevření a úplného vyklizení schránky. V takovém případě se kauce započítá na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky. Na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky je Nájemce, tj. právnická osoba v likvidaci, povinen zaplatit Bance na její písemnou výzvu přiměřenou zálohu.

2. Zrušuje-li se Nájemce – právnická osoba s právním nástupcem (dále též jen „nástupce“), umožní Banka přístup ke schránce osobám oprávněným jednat jménem nástupce, jakmile Bance (i) hodnověrně prokáží právní nástupnictví nástupce, (ii) své oprávnění jednat jeho jménem, (iii) předloží pracovníkovi Banky platný doklad prokazující svoji totožnost, (iv) předá pracovníkovi Banky klíč k příslušné schránce a (v) řádně vyplní a vlastnoručně podepíše návštěvní lístek, a to výhradně za účelem vyklizení schránky a jejího předání Bance.

Ke dni vyklizení schránky a předání klíče, ev. klíčů, Bance končí účinnost smlouvy. Banka je povinna bez zbytečného odkladu po převzetí klíče, ev. klíčů, vrátit kauci jejím připsáním ve prospěch Účtu.

Nemá-li osoba oprávněná jednat jménem nástupce klíč, ev. klíče, provede Banka nouzové otevření schránky; účinnost smlouvy pak končí ke dni provedení nouzového otevření a úplného vyklizení schránky. V takovém případě se kauce započítá na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky. Na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky je nástupce povinen zaplatit Bance na její písemnou výzvu přiměřenou zálohu.

3. Zemře-li Nájemce – fyzická osoba a Banka se o tom hodnověrně dozví, umožní přístup ke schránce (a) orgánu projednávajícímu dědictví po Nájemci, který zemřel nebo (b) tomu, kdo prostřednictvím pravomocného rozhodnutí v dědickém řízení prokáže, že se stal dědicem věcí uložených v tam specifikované schránce anebo (c) jiné osobě, která jinak hodnověrně prokáže své právo k přístupu ke schránce a věcem v ní uloženým. Ke dni vyklizení schránky a předání klíče, ev. klíčů, Bance končí účinnost smlouvy.

Nemá-li osoba dle ustanovení písmen (a) až (c) tohoto odstavce Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek klíč, ev.

klíče, provede Banka nouzové otevření schránky; účinnost smlouvy pak končí ke dni provedení nouzového otevření a úplného vyklizení schránky. V takovém případě se kauce započítá na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky. Na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky je osoba dle ustanovení písmen (a) až (c) povinna zaplatit Bance na její písemnou výzvu přiměřenou zálohu.

4. Banka si vyhrazuje právo za účelem ochrany věcí uložených ve schránce, jakož i ochrany věcných práv oprávněných osob k těmto věcem, neumožnit přístup ke schránce osobě dle ustanovení písmene (c) odstavce 3 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, jestliže má jakékoliv pochybnosti o oprávněnosti přístupu takové osoby ke schránce a věcem v ní uloženým.
5. Jde-li o společný nájem schránky, smrtí, resp. zánikem, jednoho ze společných nájemců práva ani povinnosti zbývajících společných nájemců ze smlouvy nezanikají.

Zbývajících společných nájemců jsou povinni poskytnout součinnost k přístupu ke schránce (a) orgánu projednávajícímu dědictví po společném nájemci – fyzické osobě, která zemřela, nebo (b) tomu, kdo prostřednictvím pravomocného rozhodnutí v dědicím řízení prokáže, že se stal dědicem věcí uložených v tam specifikované schránce, nebo (c) jiné osobě, která jinak hodnověrně prokáže svůj oprávněný nárok k přístupu ke schránce a věcem v ní uloženým nebo (d) likvidátorovi společného nájemce – právnické osoby za podmínek stanovených v ustanovení odstavce 1 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek anebo (e) osobám oprávněným jednat jménem nástupce za podmínek stanovených v ustanovení odstavce 1 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek. Nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek je porušením smlouvy podstatným způsobem.

IX. JINÉ ZPŮSOBY UKONČENÍ ÚČINNOSTI SMLOUVY

1. Smluvní strany mohou dohodnout, že účinnost smlouvy skončí k určitému dni uvedenému v dohodě; dohoda o ukončení účinnosti smlouvy musí mít písemnou formu.
2. Nájemce je povinen ke dni sjednanému v dohodě, jinak nejpozději ke dni ukončení účinnosti smlouvy, resp. nejpozději poslední pracovní den předcházející dni ukončení účinnosti smlouvy, případně-li den ukončení účinnosti smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek:

- a) schránku vyklidit a předat ji Bance ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení; a
- b) předat Bance klíč, ev. klíče, které mu byly Bankou ke schránce při podpisu smlouvy předány, a to v neporušeném stavu.

3. Nájemce i Banka jsou oprávněni smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu, a to v jednoměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Bez ohledu na to, která ze smluvních stran smlouvu vypoví, je Nájemce povinen nejpozději poslední den výpovědní doby, resp. nejpozději poslední pracovní den předcházející konci výpovědní doby, případně-li poslední den výpovědní doby na sobotu, neděli nebo svátek, splnit všechny povinnosti stanovené v ustanoveních písmen (a) a (b) odstavce 2 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek.

Po dobu výpovědní doby je Nájemce povinen platit Nájemné ve výši a způsobem dle článku III Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek. Splní-li Nájemce všechny povinnosti stanovené v ustanoveních písmen (a) a (b) odstavce 2 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek v den, který předchází poslednímu dni výpovědní doby, skončí účinnost smlouvy k tomuto dřívějšímu dni.

4. Nájemce i Banka jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Sdělení o odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí v něm být uveden důvod odstoupení. Právní účinky odstoupení nastávají ke dni doručení sdělení o odstoupení druhé smluvní straně. Bez ohledu na to, která ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je Nájemce povinen neprodleně po doručení oznámení o odstoupení splnit všechny povinnosti stanovené v ustanoveních písmen (a) a (b) odstavce 2 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek.
5. V případě odstoupení od smlouvy Bankou nemá Nájemce právo na vrácení poměrné části zaplaceného ročního nájemného za období, které dosud neuplynulo.
6. V případě společného nájmu je oprávněn smlouvu vypovědět, ev. od smlouvy odstoupit, kterýkoliv ze společných nájemců samostatně, není-li ve smlouvě sjednáno jinak. Práva a povinnosti zbývajících společných nájemců ze smlouvy tím nezanikají.
7. Je-li smlouva uzavřena s oprávněním kolektivního přístupu společných nájemců ke schránce, nemůže být schránka ani po podání výpovědi či odstoupení kteréhokoliv ze společných nájemců otevřena jinak než za účasti všech zbývajících společných nájemců.

X. DORUČOVÁNÍ

1. Nájemce je povinen v každém svém písemném jednání vůči Bance ve věci schránky nebo v souvislosti s ní specifikovat schránku v souladu se smlouvou uvedením přesné adresy pobočky Banky, kde je schránka umístěna, a bezpečnostního čísla schránky.
2. V případě písemností zasílaných Bankou při společném nájmu schránky společnými nájemci je písemnost všem společným nájemcům odeslána, je-li Bankou odeslána na adresu, kterou společný nájemce uvedou jako adresu určenou pro doručování písemností při uzavření smlouvy nebo následně společně písemně sdělí Bance.

XI. NĚKTERÁ ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ O NÁJMU SCHRÁNKY NOTÁŘI NEBO ADVOKÁTY

1. Kromě notáře – nájemce schránky (dále jen „Notář“), resp. advokáta – nájemce schránky (dále jen „Advokát“), která je využívána při výkonu notářské, resp. advokátní činnosti, umožní Banka přístup ke schránce zástupci notáře či jeho náhradníkovi, resp. zástupci advokáta, prokáží-li tyto osoby hodnověrně Bance, že mají oprávnění k přístupu ke schránce z titulu postavení zástupce nebo náhradníka Notáře, resp. zástupce Advokáta.

Jiným osobám na straně Notáře nebo Advokáta umožní Banka přístup ke schránce, jen je-li to smluvními stranami dohodnuto.

2. Od okamžiku, (i) kdy je Bance prokázáno, že do úřadu uvolněného po Notáři, který zemřel nebo byl odvolán, byl jmenován jiný notář, který převezme věci uložené ve schránce, resp. (ii) kdy je Bance prokázáno, že k převzetí věcí uložených ve schránce po Notáři, který zemřel nebo byl odvolán a jehož notářský úřad byl současně zrušen, byl příslušnou notářskou komorou určen jiný notář (osoba oprávněná převzít věci uložené ve schránce dle bodů (i) nebo (ii) výše dále souhrnně jen „Notář-nástupce“), umožní Banka přístup ke schránce Notáři-nástupci, a to za účelem převzetí veškerých věcí ze schránky do úschovy, ev. správy, Notáře-nástupce. Ke dni vyklizení schránky a předání klíče, ev. klíčů, Notářem-nástupcem Bance končí účinnost smlouvy. Banka je povinna bez zbytečného odkladu po převzetí klíče, ev. klíčů, vrátit kauci jejím připsáním ve prospěch Účtu.

Nemá-li Notář-nástupce klíč, ev. klíče, provede Banka nouzové otevření schránky; účinnost smlouvy pak končí ke dni provedení nouzového otevření a úplného vyklizení schránky. V takovém případě se kauce započítá na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky.

Na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky je Notář-nástupce povinen zaplatit Bance na její písemnou výzvu přiměřenou zálohu.

3. Notář-nástupce prokáže Bance své oprávnění k přístupu ke schránce k převzetí věcí v ní uložených předložením: (i) dokladu o jmenování Notáře-nástupce notářem ministrem spravedlnosti a (ii) potvrzení příslušné regionální notářské komory obsahujícího označení Notáře, označení Notáře-nástupce, údaj o tom, kdy nově jmenovaný notář, tj. Notář-nástupce, zahájil činnost, a příp. též údaj o tom, od kdy je Notář-nástupce oprávněn k přístupu ke schránce a k převzetí věcí v ní uložených, přebírá-li věci uložené ve schránce Notář-nástupce určený k tomu příslušnou notářskou komorou po Notáři, který zemřel nebo byl odvolán a jehož notářský úřad byl současně zrušen.
4. Od okamžiku, kdy je Bance Českou advokátní komorou hodnověrně prokázáno, že Advokát byl vyškrtnut ze seznamu advokátů a nástupcem vyškrtnutého Advokáta byl určen jiný advokát (dále jen „Advokát-nástupce“), umožní Banka přístup ke schránce Advokátovi-nástupci, a to za účelem převzetí věcí ze schránky do úschovy, ev. správy, Advokáta-nástupce. Ke dni vyklizení schránky a předání klíče, ev. klíčů, Advokátem-nástupcem Bance končí účinnost smlouvy. Banka je povinna bez zbytečného odkladu po převzetí klíče, ev. klíčů, vrátit kauci jejím připsáním ve prospěch Účtu.

Nemá-li Advokát-nástupce klíč, ev. klíče, provede Banka nouzové otevření schránky; účinnost smlouvy pak končí ke dni provedení nouzového otevření a úplného vyklizení schránky. V takovém případě se kauce započítá na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky. Na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky je Advokát-nástupce povinen zaplatit Bance na její písemnou výzvu přiměřenou zálohu.

5. Advokát-nástupce prokáže Bance své oprávnění k přístupu ke schránce k převzetí věcí v ní uložených předložením: (i) dokladu o zápisu Advokáta-nástupce v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou a (ii) listiny České advokátní komory obsahující označení Advokáta, označení Advokáta-nástupce, údaj o tom, že Advokát-nástupce je jí určen nástupcem Advokáta a datum, od kdy je Advokát-nástupce oprávněn právně jednat jako nástupce Advokáta.
6. Zvláštní úprava závazkových vztahů ze smluv mezi Bankou a Notáři, resp. Bankou a Advokáty, obsažená v tomto článku XI. Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek se použije přednostně před obecnou úpravou obsaženou v Produktových podmínkách nájmu bezpečnostních schránek nebo Obecných obchodních podmínkách.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Banka je oprávněna Produktové podmínky nájmu bezpečnostních schránek změnit nebo do nich doplnit nové ustanovení, a to zejména pokud jde o ustanovení o: nájmném a jiných nákladech, přístupu ke schránce, odpovědnosti a pojištění, otevření a uzavření schránky a/ nebo rozsahu změn Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek a pravidlech pro realizaci těchto změn. Banka je oprávněna Produktové podmínky nájmu bezpečnostních schránek změnit nebo do nich doplnit nové ustanovení, vyvstane-li rozumná potřeba takové změny nebo doplnění, například potřeba změnit či nově výslovně upravit určitá práva a povinnosti stran v návaznosti na změnu právního předpisu, dostupných technologií, situace na finančních trzích nebo obchodní politiky Banky.

Znění změn a doplňků nebo úplné znění takto novelizovaných Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek Banka zašle Nájemci nejpozději 2 měsíce před datem navrhované účinnosti takové novelizace jakýmkoli způsobem dohodnutým pro komunikaci mezi Bankou a Nájemcem v rámci příslušného smluvního vztahu. Pokud Nájemce s navrženou novelizací Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek nebude souhlasit, je oprávněn z to-

hoto důvodu příslušný smluvní vztah vypovědět s účinností k datu bezprostředně předcházejícímu datu účinnosti navrhované novelizace nebo, pokud takové právo Nájemci zakládá zákon, s okamžitou účinností. Pokud Nájemce takto smluvní vztah nevypoví, stává se nové znění Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek závazným pro uzavřený smluvní vztah jako změna původně sjednaných podmínek smluvního vztahu, a to s účinností ode dne uvedení v příslušné novelizaci Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek jako den nabytí platnosti nového znění Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek.

2. V případě, že se práva a povinnosti stran upravená těmito Produktovými podmínkami nájmu bezpečnostních schránek změní přímo v důsledku změny právního předpisu, od něhož se nelze smluvně odchýlit, nepostupuje se podle odstavce 1 tohoto článku. O takové změně bude Banka Nájemce informovat.
3. Produktové podmínky nájmu bezpečnostních schránek jsou platné od 1. ledna 2014 a řídí se jimi závazkový vztah mezi Nájemcem a Bankou ze smlouvy.
4. Produktové podmínky nájmu bezpečnostních schránek ruší a nahrazují Podmínky nájmu bezpečnostních schránek v sejfu UniCredit Bank Czech Republic, a.s. platné od 1. listopadu 2009.