

Pololetní zpráva 2008

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Vydána dne 30. srpna 2008

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Na Příkopě 858/20
111 21 Praha 1



UniCredit Bank Czech Republic, a.s., IČ 64948242, sídlem Na Příkopě 20, Praha 1 předkládá, jako emitent kótovaných cen-
ných papírů, veřejnosti tuto Pololetní zprávu vypracovanou podle § 119 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálo-
vém trhu, v platném znění.


Praha, 30. srpna 2008

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.



Ing. Jiří Kunert

předseda představenstva
a generální ředitel



Ing. David Grund

místopředseda představenstva

Obsah:

1. Popisná část
2. Hlavní finanční výsledky v rozsahu rozvahy a výkazu zisku a ztráty

1. Popisná část

Bilanční suma banky k 31. 6. 2008 činila 278,7 miliard Kč, což v porovnání se stavem k 31.12. 2007 ve výši 268,2 miliard Kč znamenalo navýšení o 3,92 %. Pohledávky za klienty ke stejnému datu dosáhly 160,2 miliard Kč, což ve srovnání se stavem k 31.12.2007 ve výši 153,2 miliard Kč znamenalo růst o 3,07 %.

Závazky vůči klientům vzrostly od 31.12.2007 (146,8 mld. Kč) o 5,11 % na 154,3 miliard Kč. Celkový objem emitovaných dluhových cenných papírů vzrostl o 8,96 % na 49,6 miliard Kč.

Banka standardně udržuje bezpečnou výši kapitálové přiměřenosti přesahující 10 %.

UniCredit Bank plní své závazky a plány schválené představenstvem. Lze očekávat, že plány na rok 2008 budou v základních finančních ukazatelích naplněny. Do konce roku 2008 by měl zisk za účetní období po zdanění činit 4,26 mld. Kč, čistý výnos z úroků po čisté tvorbě opravných položek a rezerv k úvěrům a pohledávkám 5,5 mld. Kč a bilanční suma by měla dosáhnout výše 285 mld. Kč.

Přes přetrvávající situaci na globálních trzích aktuální výsledky UniCredit Bank potvrdily, že úspěšně plní zadané cíle. Počáteční opatrnost v některých oblastech, jako například u komerčních hypoték a možného snížení neobsazených kapacit, se ukázala jako zbytečná. Také u rezidenčního bydlení banka i přes rostoucí ceny nemovitostí mezi prvním a druhým čtvrtletím zaznamenala v současné situaci růst. UniCredit Bank se ale nechce orientovat pouze na posílení podílu na trhu a na růst objemu poskytnutých úvěrů. Její prioritou je nyní orientace na maximální vytváření přidané hodnoty, včetně sledování optimální výnosovosti aktiv.

2. Hlavní finanční výsledky v rozsahu rozvahy a výkazu zisku a ztráty

Emitent IČ	64948242
Název emitenta	UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Adresa sídla	Na Příkopě 20, Praha 1 111 21 Praha 1
Kontaktní osoba	
Jméno	Mgr. Michaela Mrštíková
Funkce	manažer odboru výkaznictví
E-mail	michaela.mrstikova@unicreditgroup.cz
Tel.	224 124 630
Typ informační povinnosti	Pololetní zpráva

FINANČNÍ VÝSLEDKY DLE IFRS, NEKONSOLIDOVANÉ

tis. Kč	30.6.2008	31.12.2007
AKTIVA		
Pokladní hotovost a pohledávky vůči centrálním bankám	36 652 142	12 613 882
Finanční aktiva k obchodování	8 018 420	19 878 298
Finanční aktiva v reálné hodnotě vykáz. do zisku nebo ztráty	7 207 203	9 362 260
Realizovatelná finanční aktiva	24 838 949	26 763 808
Úvěry a jiné pohledávky	198 648 709	196 915 372
<i>Pohledávky vůči úvěrovým institucím</i>	35 930 483	34 860 432
<i>Pohledávky vůči osobám jiným než úvěrovým institucím</i>	160 237 524	153 186 505
<i>Ostatní pohledávky sektorově nečleněné</i>	2 480 702	8 868 435
Finanční investice držené do splatnosti	0	0
Zajišťovací deriváty s kladnou reálnou hodnotou	868 387	454 676
Kladné změny reálné hodnoty portfolia zajišťovaných nástrojů	0	0
Hmotný majetek	1 171 640	1 168 129
Nehmotný majetek	4 153	6 132
Účasti v přidružených a ovládaných osobách a ve spol. podn.	121 481	121 481
Daňové pohledávky	384 701	384 701
Ostatní aktiva	761 380	142 746
Neoběžná aktiva a vyřazované skupiny určené k prodeji	0	360 000
Aktiva celkem	278 677 163	268 171 484

FINANČNÍ VÝSLEDKY DLE IFRS, NEKONSOLIDOVANÉ

tis. Kč	30.6.2008	31.12.2007
ZÁVAZKY		
Vklady, úvěry a ostatní finanční závazky vůči centr. bankám	0	0
Finanční závazky k obchodování	6 939 716	13 096 235
Finanční závazky v reálné hodnotě vykázané do zisku/ztráty	0	0
Finanční závazky v naběhlé hodnotě	234 102 128	217 292 244
<i>Vklady a ost. fin. závazky v naběhlé hodnotě vůči úvěr. inst.</i>	28 669 856	23 437 877
<i>Vklady a ost. fin. záv. v naběhlé hodn. vůči j. os. než úvěr. inst.</i>	154 315 082	146 811 475
<i>Ostatní finanční závazky v naběhlé hodnotě sektor. nečleněné</i>	553 518	554 377
<i>Emitované dluhové cenné papíry v naběhlé hodnotě</i>	49 563 539	45 488 384
<i>Podřízené závazky v naběhlé hodnotě</i>	1 000 134	1 000 131
Finanční závazky spojené s převáděnými aktivy	0	0
Zajišťovací deriváty se zápornou reálnou hodnotou	522 616	524 553
Záporné změny reál. hodnoty portfolia zajišťovaných nástrojů	0	0
Rezervy	622 020	656 521
Daňové závazky	0	0
Ostatní závazky	10 915 873	13 649 458
Závazky spojené s vyřazovanými skupinami určenými k prodeji	0	0
Závazky celkem	253 102 353	245 219 010
Základní kapitál	5 124 716	5 124 716
Emisní ážio	3 357 330	3 357 330
Další vlastní kapitál	37 142	37 142
Fondy z přecenění a ostatní oceňovací rozdíly	-152 638	-379 350
Rezervní fondy	2 849 605	2 849 605
Nerozdělený zisk (neuhrazená ztráta) z předchozích období	11 963 032	9 024 759
Vlastní akcie	0	0
Zisk (ztráta) za běžné účetní období	2 395 623	2 938 273
Vlastní kapitál celkem	25 574 810	22 952 475
Závazky a vlastní kapitál celkem	278 677 163	268 171 484

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(Údaje za minulé období jsou uvedeny samostatně za HVB Bank Czech Republic a.s. a Živnostenskou banku, a.s. před fúzí, a to za období od 1. října 2006 do 31. března 2007)

tis. Kč	30.6.2008	31.3.2007 HVB	31.3.2007 ŽB
Úrokové výnosy	6 154 321	3 399 063	1 043 781
Úrokové náklady	-3 077 969	-1 617 509	-441 557
Výnosy z dividend	199 918	162 762	0
Výnosy z poplatků a provizí	1 530 312	1 269 310	282 549
Náklady na poplatky a provize	-246 024	-185 799	-30 962
Zisk (ztráta) z finančních činností	-5 503	-60 427	200 821
Ostatní provozní výnosy	5 621	38 458	9 832
Ostatní provozní náklady	-72 397	-38 550	-22 934
Správní náklady	-1 980 337	-1 330 361	-708 330
Odpisy	-65 972	-86 421	-71 473
Tvorba rezerv	0	-10 766	-69 289
Ztráty ze znehodnocení	-375 072	-239 456	-62 983
Zisk nebo ztráta z neoběžných aktiv a vyřazovaných skupin	792 641	0	0
Zisk nebo ztráta z pokračujících činností před zdaněním	2 859 538	1 300 304	129 454
Náklady na daň z příjmů	-463 915	-259 921	-53 798
Zisk nebo ztráta po zdanění	2 395 623	1 040 383	75 656
Zisk nebo ztráta z pokračujících činností po zdanění	2 395 623	1 040 383	75 656
Zisk nebo ztráta z ukončované činnosti po zdanění	0	0	0