

PŘEHLED ZMĚN K 1. 3. 2022

PRODUKTOVÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY NÁJMU BEZPEČNOSTNÍCH SCHRÁNEK V SEJFU UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

NOVÉ ZNĚNÍ

II. Základní práva a povinnosti Nájemce

3. S výjimkou případů uvedených v ustanovení článku VI odstavce 8 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek Banka nezjišťuje, jaké věci jsou ve schránce uloženy ani hodnotu uložených věcí **ani zda jsou uloženy věci ve vlastnictví Nájemce**; Banka nevede evidenci věcí uložených ve schránce. Použití schránky k uložení věcí Produktovými podmínkami nájmu bezpečnostních schránek vyloučených je porušením smlouvy podstatným způsobem.

IV. Přístup ke schránce

6. Nájemce bere na vědomí, že Banka je povinna k výzvě dalších osob v souladu s jinými právními předpisy zpřístupnit schránku, včetně jejího případného násilného otevření, a dále strpět, aby byla provedena prohlídka prostoru schránky a věcí v ní uložených, popř. její případné zapečetění či vyzvednutí obsahu schránky.
- ~~6. 7.~~ Banka nesleduje, jaké věci jsou do schránky vkládány nebo z ní vyjímány ani to, jak je při přístupu ke schránce nakládáno s věcmi v ní uloženými; o dispozicích s věcmi ve schránce Banka nevede evidenci.
- ~~7. 8.~~ Zřízení nového podpisového vzoru, jakož i jakoukoliv změnu podpisového vzoru, vč. změny či odvolání osoby v podpisovém vzoru, je Nájemce povinen provést v písemné formě na formuláři Banky k tomu určeném.
- Nový podpisový vzor, jakož i jakákoliv změna podpisového vzoru, jsou vůči Bance účinné ode dne následujícího po dni doručení nového, resp. změněného, formuláře podpisového vzoru Bance, není-li dohodnuto jinak.

VII. Otevření schránky bez přítomnosti Nájemce

1. V případech uvedených v ustanovení odstavce 2 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek je Banka oprávněna provést otevření schránky násilně bez přítomnosti Nájemce, a to za současné přítomnosti tří pracovníků Banky jí k tomu určených **a notáře** (dále jen „komisionální otevření schránky“).
- O komisionálním otevření schránky sepíše **Banka notář** protokol a **Banka** poté zajistí uložení obsahu schránky na k tomu vhodném a bezpečném místě. Nájemci budou účtovány veškeré účelně vynaložené náklady v souvislosti s komisionálním otevřením schránky, a to zejména náklady na násilné otevření schránky, uložení věcí, výměnu zámku, zhotovení nového klíče nebo klíčů, **náklady na notářské služby** atd. Banka je v případě provedení komisionálního otevření schránky rovněž oprávněna započíst kauci na náklady s tím spojené.
2. Nájemce podpisem smlouvy souhlasí, že Banka je oprávněna provést komisionální otevření schránky, jestliže:
- (a) Nájemce neposkytne Bance součinnost dle ustanovení článku VI odstavce 5 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes opakovanou výzvu Banky;
 - (b) Nájemce neposkytne Bance součinnost dle ustanovení článku VI odstavce 8 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes opakovanou výzvu Banky;
 - (c) má důvodně za to, že věcem uloženým ve schránce, ev. z povahy věcí uložených ve schránce, hrozí bezprostřední nebezpečí vzniku škody, a to okamžitě po zjištění přímo hrozícího nebezpečí bez povinnosti vyzvat Nájemce k součinnosti; tím nejsou dotčena ujednání dle ustanovení článku II odstavce 3 a článku IV odstavce ~~6 7~~ Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek. **V případě podezření na bezprostřední nebezpečí vzniku škody je Banka oprávněna přistoupit ke komisionálnímu otevření schránky i bez přítomnosti notáře, a to za současné přítomnosti tří pracovníků Banky jí k tomu určených. V případě absence notáře Banka sepíše protokol o komisionálním otevření schránky;**
 - (d) Nájemce nesplní své povinnosti v návaznosti na dohodu o ukončení účinnosti smlouvy, resp. výpověď smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran, resp. odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran, stanovené v ustanoveních písmen (a) nebo (b) odstavce 2 článku IX Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek, a to ani přes opakovanou výzvu Banky;
 - (e) je k tomu povinna dle obecně závazných právních předpisů;
 - (f) je k tomu povinna na základě rozhodnutí příslušného orgánu.

VIII. Zrušení Nájemce – právnické osoby; smrt Nájemce – fyzické osoby

- 3.** Zemře-li Nájemce – fyzická osoba a Banka se o tom hodnověrně dozví, umožní přístup ke schránce (a) orgánu projednávajícímu dědictví po Nájemci, který zemřel, nebo (b) tomu, kdo prostřednictvím pravomocného rozhodnutí v dědickém řízení prokáže, že se stal dědicem věcí uložených ve schránce práv a povinností náležejících k dané bezpečnostní schránce, anebo (c) jiné osobě, která jinak hodnověrně prokáže své právo k přístupu ke schránce a věcem v ní uloženým. Ke dni vyklizení schránky a předání klíče, ev. klíčů, Bance končí účinnost smlouvy.
- Nemá-li osoba dle ustanovení písmen (a) až (c) tohoto odstavce Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek klíč, ev. klíče, provede Banka nouzové otevření schránky; účinnost smlouvy pak končí ke dni provedení nouzového otevření a úplného vyklizení schránky. V takovém případě se kauce započítá na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky.
- Na náklady spojené s nouzovým otevřením schránky je osoba dle ustanovení písmen (a) až (c) povinna zaplatit Bance na její písemnou výzvu přiměřenou zálohu.
- Odmítne-li oprávněný dědic převzít obsah schránky, případně se k převzetí obsahu schránky nehlásí po dobu tří let od okamžiku, kdy byl k vyzvednutí obsahu schránky vyzván Bankou, bude obsah schránky Bankou považován za věc opuštěnou a Banka má právo si obsah přivlastnit a naložit s ním dle článku IX odstavce 7 Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek.
- Určil-li Nájemce ve formuláři podpisového vzoru, že zmocnění osoby v podpisovém vzoru k přístupu ke schránce trvá i po smrti Nájemce, umožní Banka přístup ke schránce též osobě v podpisovém vzoru.

IX. Jiné způsoby ukončení účinnosti smlouvy

- 3.** Nájemce i Banka jsou oprávněni smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu, a to s jednoměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém výpověď došla druhé smluvní straně. Výpovědní doba uplyne posledního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém výpověď došla druhé smluvní straně.
- Bez ohledu na to, která ze smluvních stran smlouvu vypoví, je Nájemce povinen nejpozději poslední den výpovědní doby, resp. nejpozději poslední pracovní den předcházející konci výpovědní doby, případně-li poslední den výpovědní doby na sobotu, neděli nebo svátek, splnit všechny povinnosti stanovené v ustanoveních písmen (a) a (b) odstavce 2 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek.
- Po dobu výpovědní doby je Nájemce povinen platit Nájemné ve výši a způsobem dle článku III Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek.
- Splní-li Nájemce všechny povinnosti stanovené v ustanoveních písmen (a) a (b) odstavce 2 tohoto článku Produktových podmínek nájmu bezpečnostních schránek v den, který předchází poslednímu dni výpovědní doby, skončí účinnost smlouvy k tomuto dřívějšímu dni.
- 6.** Má-li Nájemce na základě tohoto smluvního vztahu splatné dluhy vůči Bance a Nájemce je neuhradil ani po uplynutí lhůty stanovené ve výzvě Banky k nápravě, je Banka oprávněna zadržet obsah schránky k zajištění splatných dluhů Nájemce. Banka je povinna vyzvat Nájemce na poslední jí známé adrese či kontaktu Nájemce k úhradě splatného dluhu.
- Jestliže Nájemce neuhradí splatné dluhy do 1 roku od doručení výzvy k úhradě splatného dluhu, je Banka oprávněna zpeněžit obsah schránky. Banka informuje Nájemce o zpeněžení obsahu schránky alespoň 30 dní předem na poslední jí známé adrese nebo jiném známém kontaktu Nájemce. Přesáhne-li výtěžek zpeněžení výši dluhů Nájemce a nákladů Banky vzniklých s realizací zadržovacího práva, zejména v souvislosti s otevřením schránky, úschovou obsahu schránky a dražbou nebo likvidací obsahu schránky nebo jeho částí, a Nájemce se nevzdal obsahu schránky, vznikne Nájemci právo na vyplacení rozdílu výtěžku zpeněžení a výše uvedených nákladů, o čemž Banka Nájemce bez zbytečného odkladu vyrozumí písemným oznámením.
- 7.** V případě, že Nájemce kdykoli za dobu trvání smluvního vztahu nebo po jeho ukončení prohlásí, že se obsahu schránky vzdává, je Banka oprávněna s obsahem schránky naložit jako s věcí opuštěnou, tedy přivlastnit si jej nebo jej kdykoli zpeněžit.

XII. Závěrečná ustanovení

- 3.** Produktové podmínky nájmu bezpečnostních schránek jsou účinné od 9. října 2017 1. března 2022 a řídí se jimi závazek mezi Nájemcem a Bankou ze smlouvy. Produktové podmínky nájmu bezpečnostních schránek ruší a nahrazují Produktové obchodní podmínky nájmu bezpečnostních schránek v sejfu UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., platné od 1. ledna 2015 9. října 2017.