

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

Účel

Tento dokument Vám poskytne klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohly porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným ziskům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

Obecné informace

Název produktu	UCB certifikát SILVER AGE 2019
ISIN	CZ0000301833
Tvůrce produktu	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., www.unicreditbank.cz
Kontakt na tvůrce produktu	+ 420 955 911 111
Orgán zodpovědný za dohled nad Tvůrcem produktu:	Česká národní banka
Datum vypracování tohoto sdělení klíčových informací:	27. 8. 2018

Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

1. O jaký produkt se jedná?

Typ

Jedná se reverzní konvertibilní certifikát (dále jen „Certifikát“) vydávaný Tvůrcem produktu samostatná emise investičních certifikátů podle českého práva a v souladu se zákonem č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů. Certifikát bude vydán v podobě listinného cenného papíru ve formě na řad. Jednotlivé Certifikáty budou zastoupeny sběrným certifikátem, který bude uložen a evidován u Tvůrce produktu.

Cíle

Cílem tohoto produktu je poskytnout Vám garantovaný Výnos bez ohledu na vývoj Podkladového aktiva. Pokud nedojde k předčasnému splacení Certifikátu, obdržíte ke Dni vypořádání následující plnění:

- bude-li Závěrečná hodnota vyšší nebo rovna Referenční hodnotě, obdržíte jmenovitou hodnotu Certifikátů,
- bude-li Závěrečná hodnota nižší než Referenční hodnota, nebude vyplacena jmenovitá hodnota Certifikátů, ale dojde k vypořádání v Podkladových aktivech.

Výnos Certifikátů obdržíte v obou výše uvedených případech.

V případě vypořádání v Podkladových aktivech obdržíte takový počet cenných papírů kolektivního investování Podkladového aktiva, který bude stanoven podle vzorce:

$(\text{Jmenovitá hodnota Certifikátu} / \text{Referenční hodnota}) * \text{počet Vámi vlastněných Certifikátů}$

V případě, že výsledkem výše uvedeného vzorce nebude celé číslo, bude takový nedoručitelný zbytek vynásoben Závěrečnou hodnotou a vypořádán ve Měně Certifikátů bezhotovostním převodem. Pro vyloučení pochyb Tvůrce produktu uvádí, že v tomto případě Vám nevzniká žádný další nárok na peněžité vypořádání.

Pro vyloučení pochyb dále uvádíme, že nemáte žádné další nároky z Podkladového aktiva (např. dividendy, hlasovací práva).

Podkladové aktivum	CPR Invest – Global Silver Age – A CZKH - Acc (dále též „Fond“)	ISIN Fondu	LU1425272355
Datum emise	26. 09. 2018	Den vypořádání	26. 03. 2019
Emisní kurz	100% jmenovité hodnoty	Referenční hodnota	NAV Fondu k Datu emise
Jmenovitá hodnota 1ks Certifikátu	50.000 CZK	Závěrečná hodnota	NAV Fondu ke dni 19. 03. 2019
Měna Certifikátů	Koruna česká (CZK)	Výnos	3,00% (tj. 6,05% p.a.)

Zamýšlený retailový investor

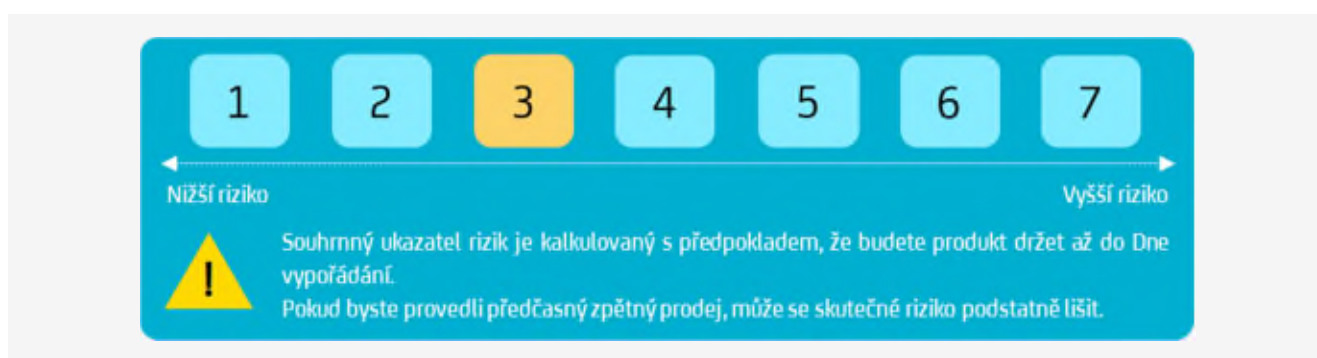
Produkt je určen pro neprofesionální investory z řad zejména privátního bankovníctví, kteří mají alespoň průměrné znalosti a zkušenosti s investičními instrumenty, a jejichž investičním cílem je investování za účelem vysokého zhodnocení prostředků s akceptací vyššího rizika v krátkodobém investičním horizontu. Investor je srozuměn s možností vyšší míry kolísavosti hodnoty investice a byl by schopen unést ztrátu celé investované částky. Investor akceptuje nízkou likviditu investice. Na základě zhodnocení rizik a potenciálního výnosu se jedná o produkt z 3 rizikové třídy na škále od 1 (orientovaný na jistotu; velmi nízké až nízké výnosy) do 7 (ochota riskovat; nejvyšší výnosy).

Ukončení

Produkt má pevně stanovený Den vypořádání, ke kterému Vám bude vyplacena jmenovitá hodnota Certifikátů (případně dodány cenné papíry kolektivního investování Podkladového aktiva), a bude Vám vyplacen Výnos. To vše za předpokladu, že nedojde k předčasnému splacení Certifikátů v souladu s článkem 13 emisních podmínek Certifikátů. V takovém případě obdržíte k příslušnému dni předčasné splatnosti částku předčasného splacení, která bude rovna tržní hodnotě Certifikátů a bude stanovena na základě ocenění provedeného Tvůrcem produktu bezprostředně před jejich zrušením.

2. Jaká podstupuji rizika a jakého výnosu bych mohl dosáhnout?

Souhrnný ukazatel rizik



Ukazatel rizik slouží k porovnání míry rizik spojených s investicí do tohoto produktu ve srovnání s případnou investicí do jiných strukturovaných produktů. Je souhrnem ohodnocení tržních rizik produktu a kreditního rizika Tvůrce produktu, tj. jeho schopnosti dostát svým závazkům. Produkt jsme zařadili do třídy 3 ze 7, což je nízká až střední úroveň rizik.

V případě, že bude Závěrečná hodnota ve srovnání s Referenční hodnotou nižší, obdržíte cenné papíry kolektivního investování Podkladového aktiva v hodnotě odpovídající výše uvedené Závěrečné hodnotě. Tím byste utrpěli ztrátu odpovídající podílu (Závěrečná hodnota / Referenční hodnota) - 1 (v %).

Investováním do tohoto produktu nenesete riziko vzniku dalších finančních závazků nebo povinností, ani podmíněných závazků.

Scénáře vývoje investice

Investovaná částka 258.000 CZK		Doporučená doba držení (Den vypořádání)	3 Roky	5 let
Stresový scénář	Návratnost investice po úhradě nákladů	199.828,52 CZK	Není relevantní	Není relevantní
	Průměrný roční výnos/ztráta	-45,22%		
Nepříznivý scénář	Návratnost investice po úhradě nákladů	249.663,76 CZK	Není relevantní	Není relevantní
	Průměrný roční výnos/ztráta	-6,48%		
Umírněný scénář	Návratnost investice po úhradě nákladů	265.740,00 CZK	Není relevantní	Není relevantní
	Průměrný roční výnos/ztráta	6,05%		
Příznivý scénář	Návratnost investice po úhradě nákladů	265.740,00 CZK	Není relevantní	Není relevantní
	Průměrný roční výnos/ztráta	6,05%		

Tato tabulka znázorňuje různé scénáře vývoje produktu, tj. jaké by bylo zhodnocení modelové investice ve výši 258.000 CZK. Presentované scénáře jsou založeny na odhadu budoucího vývoje hodnoty Podkladového aktiva a dalších tržních ukazatelů, který je mimo jiné založen na vývoji těchto hodnot v minulosti a nemusí tedy být směrodatným ukazatelem. Návratnost investice bude záviset na tom, jak se bude vyvíjet trh a na tom, jestli budete Certifikát držet až do Dne vypořádání nebo provedete předčasný zpětný prodej. Stresový scénář ukazuje, jaká by mohla být návratnost investice při mimořádných okolnostech na trhu. Uvedené scénáře zohledňují i veškeré náklady spojené s investicí, ale nezohledňují situaci, kdy bychom Vám nebyli schopni zaplatit. Scénáře také neberou v úvahu Vaši osobní daňovou situaci, která může návratnost investice rovněž ovlivnit.

3. Co se stane, když UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. nebude schopna uskutečnit výplatu?

Jste vystaveni riziku, že Tvůrce produktu nebude moci splnit své závazky z produktu, například v případě insolvence (platební neschopnosti / předlužení) nebo zrušení Tvůrce produktu s likvidací. Pokud by nastal některý z těchto scénářů, s velkou pravděpodobností by byla k jeho řešení uplatněna konkrétní opatření Regulačního orgánu, který ze zákona disponuje rozsáhlými kompetencemi k zajištění nápravy, včetně pozastavení práv investorů z produktu, snížení nároků investorů z produktu až na nulu, nebo překvalifikace produktu na roveň vlastního kapitálu Tvůrce produktu. V takovém případě může investorům hrozit až úplná ztráta investované částky. Na produkt se nevztahuje systém zákonného pojištění vkladů.

4. S jakými náklady je investice spojena?

Celkové náklady zohledňují jednorázové, průběžné a vedlejší náklady. Jedná se o odhadované kumulativní náklady produktu při investici 258.000 CZK a jejich vliv na roční výnos produktu při jeho držbě do Dne vypořádání.

Náklady v čase

Investice 258.000 CZK	V případě držby do Dne vypořádání	V případě prodeje ve 3. roce	V případě prodeje v 5. roce
Celkové náklady	2.367,53 CZK	Není relevantní	Není relevantní
Dopad na výnos ročně	1,8148%	Není relevantní	Není relevantní

Skladba nákladů

Tato tabulka ukazuje dopad na výnos ročně

Jednorázové náklady	Vstupní náklady	1,8148%	Tento náklad je již zahrnutý v Emisním kurzu
	Výstupní náklady	0,00%	
Průběžné náklady	Transakční náklady	0,00%	
	Jiné průběžné náklady	0,00%	

5. Jak dlouho bych měl investici držet? Mohu si peníze vybrat předčasně?

Doporučená doba držení: 26. 03. 2019 (Den vypořádání)

Cílem produktu je realizace Výnosu a jmenovité hodnoty Certifikátů, jak je popsáno v článku "1. O jaký produkt se jedná?", což je podmíněno držbou produktu až do Dne vypořádání. Produkt je možné předčasně prodat zpět Tvůrci produktu za aktuální kupní cenu stanovenou Tvůrcem produktu. Kupní cena se stanovuje v závislosti na vývoji různých tržních parametrů, jimiž jsou Podkladové aktivum, volatilita, úroková míra a podobně. Pokud byste tedy produkt prodávali před Dnem vypořádání produktu, může být plnění případně i podstatně nižší, než jaké byste obdrželi ke Dni vypořádání. V případě neobvyklých situací na trhu může být prodej produktu přechodně ztížen nebo znemožněn.

6. Jakým způsobem mohu podat stížnost?

Stížnost v souvislosti s produktem lze podat osobně na kterémkoliv obchodním místě Tvůrce produktu, nejlépe však na pobočce, která vede Váš účet, nebo jí zaslat v písemné podobě (např. dopisem nebo e-mailem) společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. na adresu: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Odbor Řízení kvality služeb, Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, e-mail: reklamace@unicreditgroup.cz. Stížnost lze rovněž podat prostřednictvím internetových stránek Tvůrce produktu: www.unicreditbank.cz - Formulář pro podání reklamáce a stížnosti.

7. Jiné relevantní informace

Další podrobné informace, zvláště ke struktuře a rizikům spojeným s investováním do produktu, jsou Vám k dispozici na pobočce, která vede Váš účet. V případě potřeby nás prosím kontaktujte.